

Oostdijk 21

Gemeentelijk monument sinds 2004

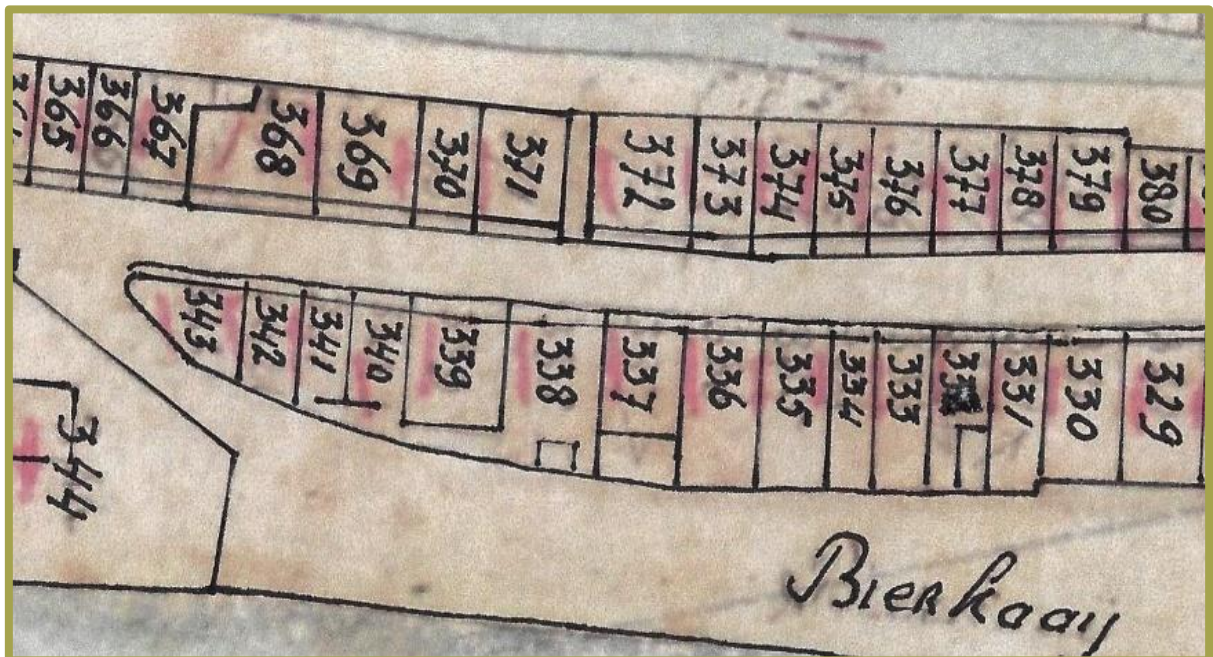


“Van belang vanwege ensemblewaarde typologische waarde, passende gevelcompositie en geveldetaillering. Gelegen in beeldbepalende straatwand”.



De oudst gevonden eigenaar ca. 1820 is de op 24 januari 1773 gedoopte Adriana Jansdr. van Gijn, zijn is de derde huisvrouw van Arie Baars met wie zij in 1819 is getrouwd als weduwe van de in 1817 overleden Jan Willemsz. Hoogwerf.

In het Kadaster wordt het pand aangemerkt als: huis en erf, sectie C no.335, groot 69 el.



Kadasterkaart uit ca. 1820

Adriana Jansdr. van Gijn heeft het pand verkregen bij de boedelscheiding van haar echtgenoot Jan Willemsz. Hoogwerf. Op 19 juni 1819 sloten Adriana Jansdr. van Gijn en Arie Baars een huwelijkscontract in het huwelijkscontract werd bepaald dat de roerende en onroerende goederen van beide gescheiden zullen blijven.

Adriana Jansdr. van Gijn woont in dit pand Oostdijk wijk A no. 164. Na haar huwelijk met Arie Baars gaat het echtpaar hier wonen. Adriana Jansdr. van Gijn overlijdt op 30 mei 1829.

Overgebracht naar artikel 348- 1

Na de boedelscheiding wordt het pand toebedeeld aan haar dochter de op 9 november 1798 geboren Emmetje Hoogwerf, zij is op 21 juni 1818 getrouwd met de op 14 juli 1790 geboren Cornelis Blik. Arie Baars vertrekt naar zijn nog in eigendom zijnde pand aan de Oost- Voorstraat. Op enig moment verkoopt Emmetje Hoogwerf het pand. Emmetje Hoogwerf overlijdt op 14 augustus 1868. Cornelis Blik is al op 1 januari 1858 overleden. Overgebracht naar artikel 642- 1

Het pand is gekocht door de op 30 september 1793 in Nieuw-Beijerland geboren landbouwer Arie Saarloos te Hekelingen. Hij is op 26 maart 1819 in Hekelingen getrouwd met de op 27 november 1798 in Hekelingen geboren Hendrina Vermaat.

Op 13 september 1848 overlijdt Arie Saarloos. Bij een boedelscheiding wordt het pand toebedeeld aan zijn weduwe Hendrina Vermaat. Als Hendrina Vermaat op 25 maart 1868 overlijdt komt er opnieuw een boedelscheiding.

Overgebracht naar artikel 1321- 1

Het pand wordt toebedeeld aan hun dochter de op 15 juli 1835 in Hekelingen geboren Maria Saarloos. Zij is op 21 april 1853 in Hekelingen getrouwd met haar neef de op 13 november 1829 geboren Leendert Saarloos. Maria Saarloos die woont in Simonshaven is sinds 6 februari 1862 weduwe. In 1870 verkoopt Maria Saarloos het pand.

Overgebracht naar artikel 1351- 1.

Het pand is gekocht door Arie van Driel In 1887 is er een hermeting door het Kadaster, het pand krijgt daardoor een nieuw Kadasternummer: sectie D no. 562, groot 78 ca.

Het huisadres is Oostdijk wijk A no.164. Waarschijnlijk bewoont Arie van Driel zelf het pand, dit is zijn enig bezit in Oud-Beijerland. In 1890 verkoopt Arie van Driel het pand.

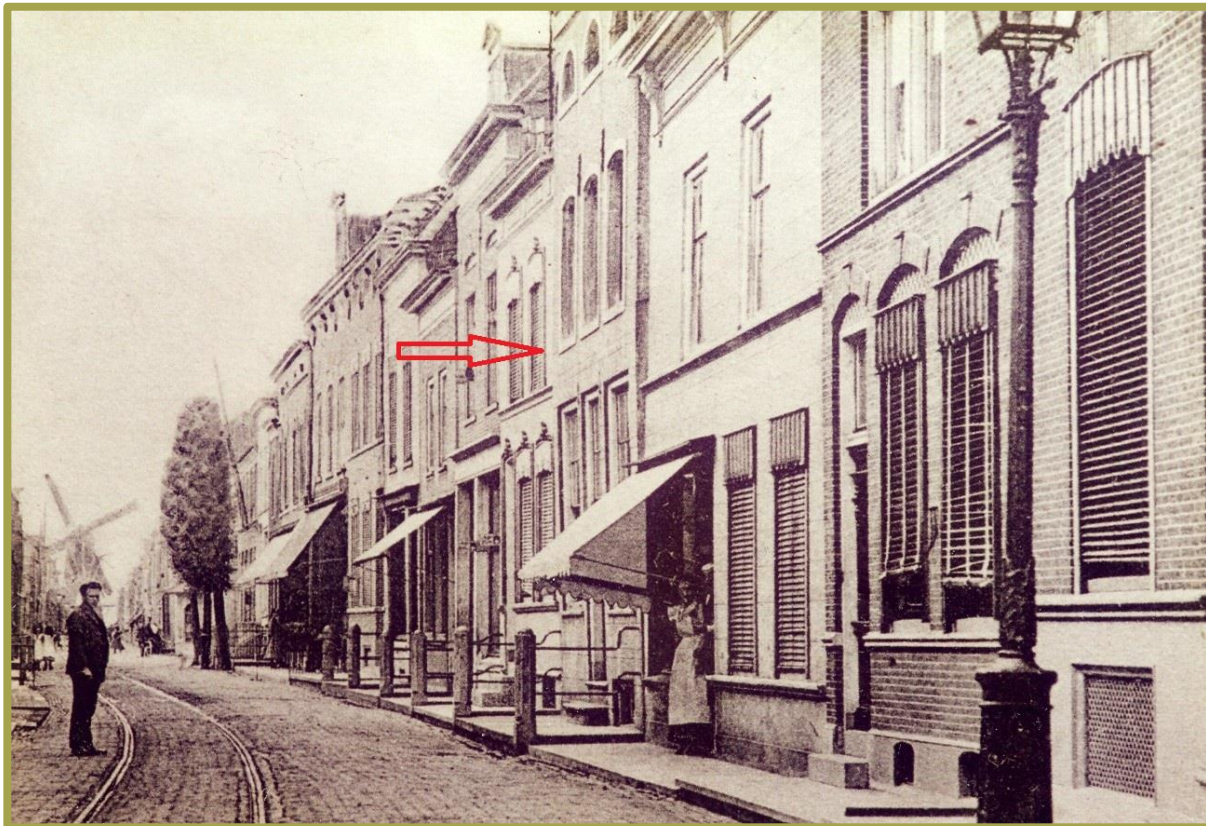
Overgebracht naar artikel 2132- 1.

Het pand wordt gekocht door de op 11 december 1855 geboren kaashandelaar Korstiaan Karelsz. Schipper, hij is op 28 maart 1877 getrouwd met de op 27 april 1858 geboren Neeltje Verhagen. Korstiaan Karelsz. Schipper laat het pand aan de zijde van de Bierkade verbouwen tot een kaaspakhuis.



Het kaaspakhuis van Korstiaan Karelsz. Schipper

Volgens het huisregister van 1 maart 1895 was dit pand een pakhuis. Het huisadres is dan Oostdijk 484. .



pand 3e van rechts Oostdijk 21 nog steeds als woonhuis.

** Blijkens akte, 21 December 1907 voor den ondergeteekenden notaris te Oud-Beijerland verleden, hebben de heeren Korstiaan Schipper Karelszoon, Leendert Schipper Korstiaanszoon, Karel Schipper Korstiaanszoon en Rochus Schipper Korstiaanszoon, allen kooplieden, wonende te Oud-Beijerland, met elkander eene vennootschap aangegaan onder firma K. Schipper & Zonen.

Deze vennootschap zal gevestigd zijn te Oud-Beijerland en onder voormelde firma worden gedreven.

Zij heeft ten doel het drijven van handel in kaas en speken verder het doen van alles wat tot een en ander in den meest uitgebreiden zin behoort.

De vennootschap wordt gerekend in te gaan 1 Januari 1908 en te eindigen 31 December 1908, om na verloop van dien termijn, zonder eenige nadere overeenkomst, voor onbepaalde tijd te kunnen worden voortgezet.

Ieder der vennoten heeft het recht om alleen, zonder medewerking der andere vennoten, voor de vennootschap te handelen, voormelde firma te voeren en te teekenen.

Tot het vervreemden en bezwaren van onroerende goederen, het verpanden van roerende goederen en het vervreemden van die roerende goederen, welke overeenkomstig het doel der vennootschap niet bestemd zijn om verkocht te worden, het ter leen opnemen van geld en het aangaan van eene verbintenis als borg, het afgeven van accepten van f 3000 en daar boven wordt de medewerking en bijzondere handteekening van alle vennoten vereischt.

(7046)

Namens Partijen,
I. G. TEN DOESSCHATE, Notaris.

In 1907 wordt de vennootschap "K. Schipper & zonen" opgericht met als vennoten:

- Korstiaan Karelsz. Schipper
- Leendert Korstiaansz. Schipper
- Karel Korstiaansz. Schipper.
- Rochus Korstiaansz. Schipper

Kadaster legger artikel 2871- 1.

In 1908 wordt het pand ondergebracht in de Vennootschap "K. Schipper & zonen"..

Volgens een advertentie in het Nieuwsblad van 6 oktober 1915 is met terugwerkende kracht van 1 mei 1915 Korstiaan Karelsz. Schipper uit de vennootschap getreden. De overige vennoten verplaatsen de kaashandel naar Achterklooster 69 te Rotterdam.



Blijkens acte 7 Augustus 1915,
voor ondergeteekenden Notaris
te *Oud-Beijerland*, verleden is
uit de vennootschap onder de firma

„K. SCHIPPER en ZONEN”,

gevestigd te *Oud-Beijerland*, getreden als firmant
de Heer KORSTIAAN SCHIPPER KARELSZON,
koopman te *Oud-Beijerland*, te rekenen vanaf
1 Mei 1915.

De vennootschap wordt onder denzelfden naam
voortgezet door de firmanten de Heeren LEEN-
DERT SCHIPPER KORSTIAANSZON, koopman, te
Oud-Beijerland, en ROCHUS SCHIPPER KORSTI-
AANSZON, koopman te *Rotterdam*, terwijl de zetel
der vennootschap is verplaatst naar *Rotterdam*,
Achterklooster 69.

3977 18

TEN DOESSCHATE.

Nieuwsblad voor de Hoeksche Waard - 6 oktober 1915.

Het pand wordt onttrokken aan de vennootschap en weer in privé-eigendom van Korstiaan Karelsz. Schipper. In 1918 wordt het pand weer ondergebracht in de vennootschap.

Overgebracht naar artikel 3369- 1.

Korstiaan Karelsz, Schipper is weer een vennootschap aangegaan met zijn zonen Leendert Korstiaansz. Schipper en Rochus Korstiaansz. Schipper. Het pand wordt gebruikt als kaaspakhuis en kantoor. Korstiaan Karelsz. Schipper is op 30 juni 1918 overleden, en er volgt in 1919 een boedelscheiding.

Overgebracht naar artikel 3542- 3.

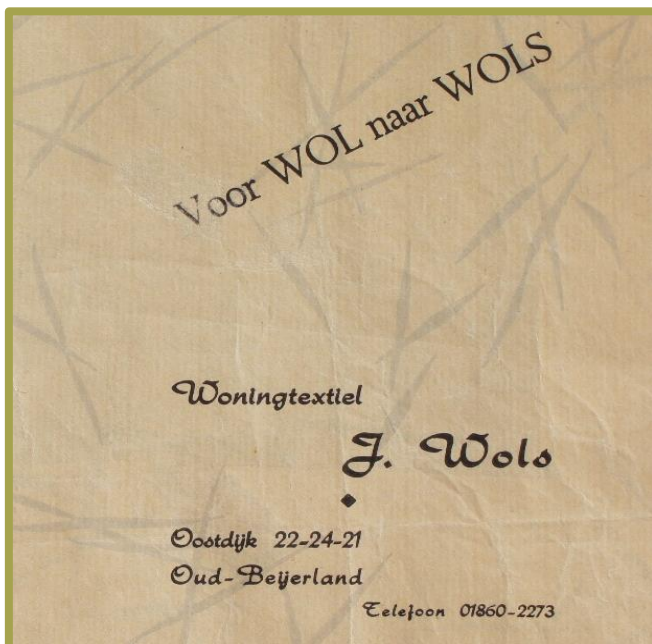
Het pand is toebedeeld aan de op 1 oktober 1878 geboren kaashandelaar Leendert Korstiaansz. Schipper. Hij is op 4 januari 1908 in Rietveld getrouwd met de op 12 april 1886 in Streefkerk geboren Lijsje Voorspuij. Leendert Korstiaansz. Schipper woont zelf met zijn echtgenote Lijsje Voorspuij Oostdijk wijk A no. 494, nu Oostdijk 9. Leendert Korstiaansz. Schipper overlijdt op 7 mei 1938. In die tijd was het huisnummer 14 en bewoond door A. Rosmolen. Bij de boedelscheiding wordt het pand toebedeeld aan zijn weduwe Lijsje Voorspuij. Op 11 december 1957 vertrekt Lijsje Voorspuij naar Den Haag. zij verkoopt het pand.

Het pand wordt gekocht door haar schoonzoon de op 24 oktober 1909 geboren kaashandelaar Arie Cornelis Molendijk die op 6 oktober 1938 is getrouwd met de op 2 november 1914 geboren dochter Jacoba Schipper. Arie Cornelis Molendijk dreef al in het pand zijn de kaashandel.



Arie Cornelis Molendijk en Jacoba Schipper op hun trouwdag - 6 oktober 1938.

Het echtpaar woont zelf Koninginneweg 79, de bovenverdieping werd niet verhuurd. Kort na de tweede Wereldoorlog vestigt Jan Wols in dit pand zijn afdeling bedden en deken.



Inpakpapier van Jan Wols met het adres o.a. Oostdijk 21.



Oostdijk 21 ca. 1970

In 1974 komen we in het pand tegen als eigenaar en gebruiker het "Cleaning Centre" van G. Boekee. Volgens een advertentie in de gemeentegids 1989/90 is hier stomerij "Van Alphen" gevestigd.

Stomerij
BOEKEE
VAN ALPHEN



vraagt:

**ACTIEVE
MEDEWERK(ST)ER**

voor ons **filiaal Oostdijk 21
Oud-Beijerland**

Onze gedachten gaan uit naar een jonge enthousiaste medewerk(st)er 18-20 jaar met voldoende motivatie om deze service verlenende taak te vervullen en bereid om behulpzaam te zijn bij het afwerkproces.

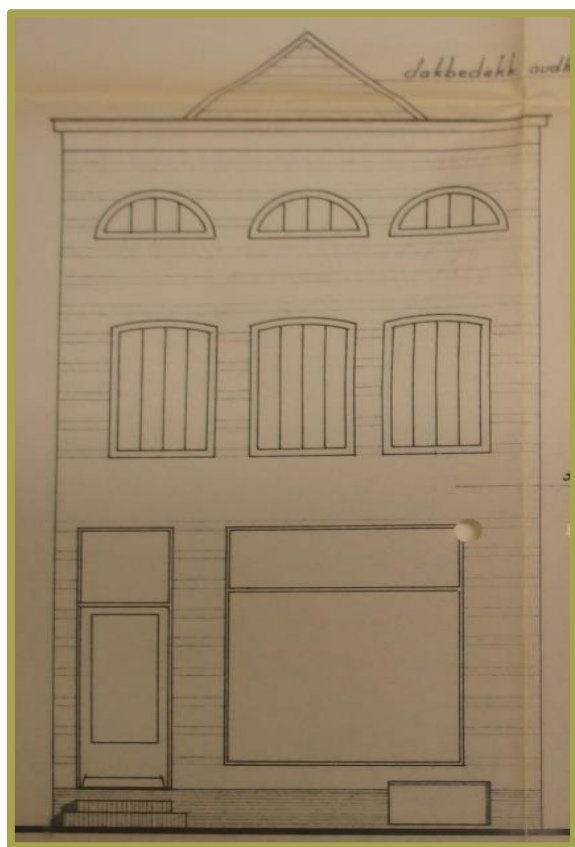
Sollicitaties uitsluitend schriftelijk te richten aan:

ABOS B.V.

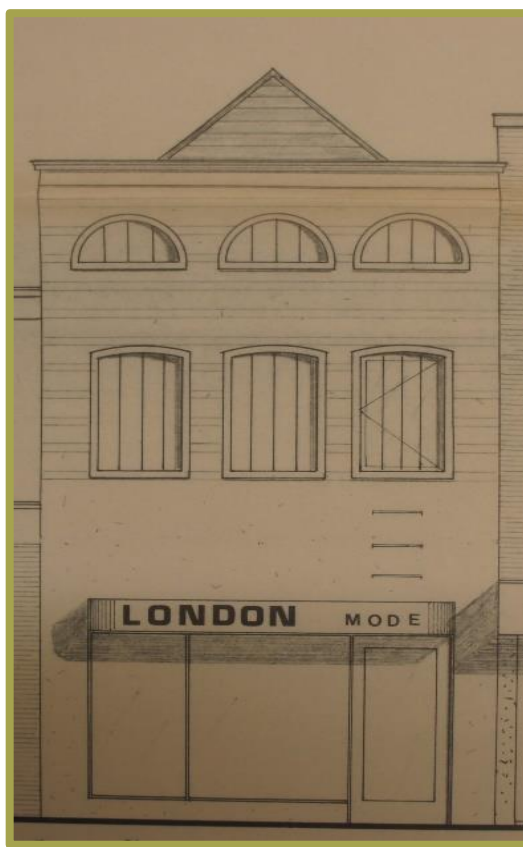
Postbus 1507
3260 AB Oud-Beijerland

Advertentie in Het Kompas - 8 juni 1983.

In 1990 laat J. Groenteman uit Rotterdam die de voor en achterzijde (Bierkade) grondig verbouwen en vestigt hier zijn “Magazijn London” voor dames en herenmode.



Bestaande situatie Oostdijk

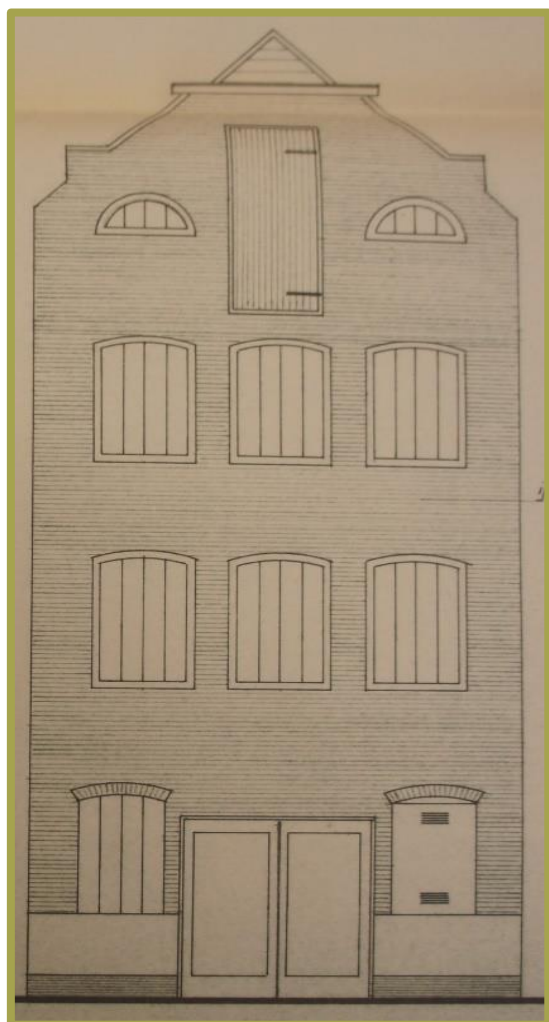


Gewijzigde situatie Oostdijk



London Mode - 1990

In 1990 laat J. Groenteman uit Rotterdam die de voor en achterzijde (Bierkade) grondig verbouwen en vestigt hier zijn “Magazijn London” voor dames en herenmode.



Bestaande situatie Bierkade



Gewijzigde situatie Bierkade

Opheffingsuitverkoop bij London (Oostdijk)

Gigantische kortingen

KOSTUUMS 50% korting	KOLBERTS in 1-rij- en 2-rij model, blazers tweed nu allemaal 150.-
OVERHEMDEN alle merken, Ledub, Jupiter, Driver 50% korting	JACKS schitterende ski-jacks v.a. 100.-
REGENCOATS met uitritsbare voering nu 125.-	PULLOVERS allemaal de 1/2 prijs v.a. 45.-

EEN ZAAK VAN VERTROUWEN

LONDON
MODE VOOR MANNEN

Oostdijk 21
Oud-Beijerland

In 1994 beëindigt J. Groenteman de activiteiten van “Magazijn London”. In een advertentie in Het Kompas van 12 januari 1994 wordt een opheffingsuitverkoop aangekondigd.

Kompas van 12 januari 1994 - Opheffingsuitverkoop.

Later in 1994 wordt de winkelpui gewijzigd voor optiek Langstraat die vanaf Oostdijk 26 zich in het pand vestigt.



Bestaande situatie Oostdijk



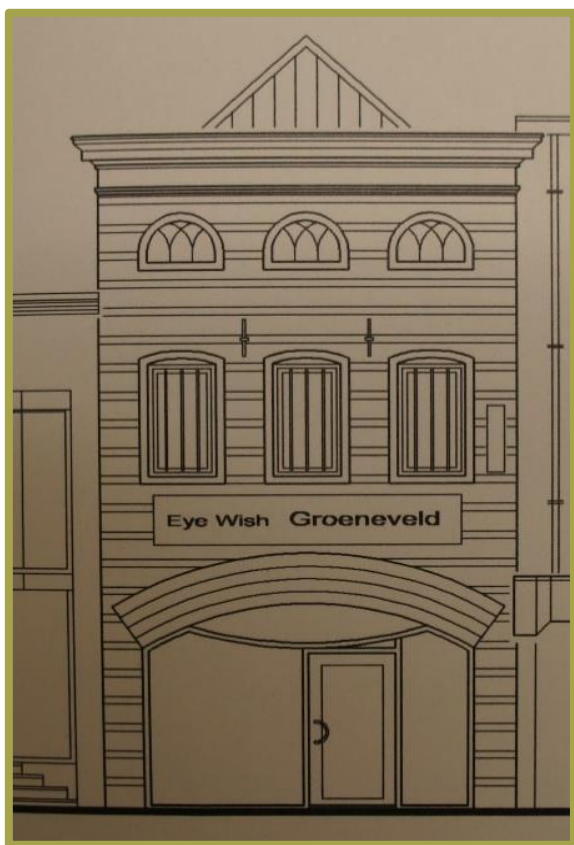
Gewijzigde situatie Oostdijk

in 2004 wordt het pand aangewezen als gemeentelijk monument met als motivatie:

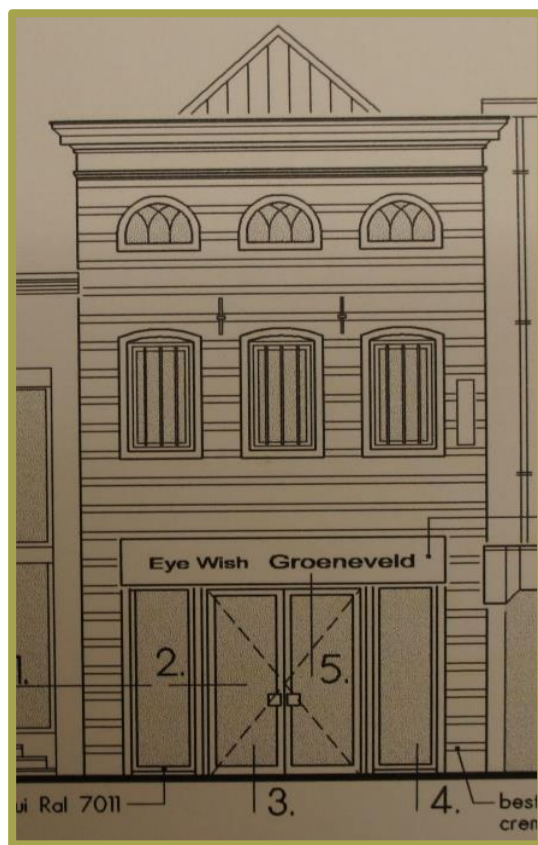
“van belang vanwege ensemblewaarde typologische waarde, passende gevelcompositie en geveldetaillering. Gelegen in beeldbepalende straatwand”.

De omschrijving betreft hier hoofdzakelijk de gevel aan de zijde van de Bierkade.

In april 2004 wordt het bedrijf overgenomen door “Eyewish Groeneveld” die de winkelpui wijzigt.



Bestaande situatie Oostdijk



Gewijzigde situatie Oostdijk



Eyewish Groeneveld – Maart 2007



Interieur Eyewish Groeneveld – 2007



Frederik van Houten en Corrie van Kranendonk - 2007

Eigenaars van het pand zijn dan W. Bruynzeel te Rijswijk, F.J. Heyman te Den Haag, J. van Arum te Leidschendam en R.G. de Graaf te Wassenaar. Op 18 maart 2023 verhuist “Eyewish Groeneveld” naar Molendijk 8.



Interieur DiBa Mineralen - Augustus 2023.

Medio augustus 2023 vestigt zich hier vanaf de Veilingpassage de mineralenwinkel DiBA.

Pieter Jan in 't Veld,
2025.



Oostdijk 21 – Februari 2024