

Beneden Oostdijk 50 Hoeve “Even Buiten”

Gemeentelijk monument sinds 2004



*“Van belang vanwege passende bouwstijl, en detaillering,
voorbeeld van boerderijtype, inzicht in ontstaansgeschiedenis.
Intacte details.”*



De oudste gevonden eigenaar van de boerderij “Even Buiten” is de ca. 1590 geboren Oth Cornelisz. Robbe hij gebruikt 38 morgen 162 roeden.¹

Volgens het cohier van de verponding van 1627:

“in eygendomme seecker hoffstede met huysinge schuyre berge andere timmeragien ende plantagien daer op staende groot 37 mergen 144 roeden lants welcke bij taxateurs getaxeert sijn regart genomen hebben op de huysingen ende timmeragien daer op staende op 20 guldens de mergen tsjaers vrij gelts”.

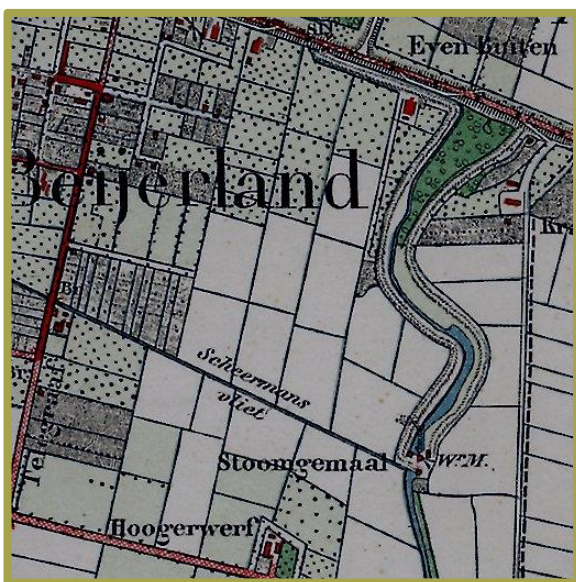
In de marge: “de timmerage ende huys getaxeert op 30 guldens”.

Oth Cornelisz. Robbe is getrouwd met Soetje Ariens Landmeter. Uit dit huwelijk zijn geboren:

Arien Otten Robbe.	
Barbera Ottens Robbe.	
Pieter Otten Robbe	overleden 15 juni 1655.
Marijke Ottensdr. Robbe	geboren 1611 overleden 1644.
Cornelis Otten Robbe	geboren 1615 overleden 10 april 1650.

Later komen we tegen als eigenaar zijn broer de ca. 1595 geboren Jan Cornelisz. Robbe, getrouwd met Cornelia Cornelisdr. van Rooijen van hoeve “Kreekenstein” aan de 1e Kruisweg. ² Volgens het cohier van de verponding van 1665 woont hij of bezit hij een huis aan de West Voorstraat.

In 1730 is de boerderij in eigendom en in gebruik van Leendert Groeneboom.



In 1810 is de hoeve in eigendom van en gebruik door de op 23 november 1760 gedoopte Goris Langerveld, getrouwd met Grietje Vermaas.

De boerderij wordt aangemerkt in het Kadaster als:

Huis, schuur en erf,	sectie B no. 109.
Tuin,	sectie B no. 110.

Grietje Vermaas overlijdt op 8 april 1824 (akte 23).

Kaart ca. 1921 met de boerderij ingekleurd.

1 Oud-recht Oud-Beijerland en “landbouw in de Beijerlanden”, ir. C. Baars.

2 “boerderijen en hun bewoners in de Groote Waard” pag. 332, A.P. van den Hoek.

Na het overlijden van Goris Langerveld op 19 oktober 1828 (akte 115) wordt de boerderij toebedeeld aan de op 3 december 1788 geboren zoon Cornelis Langerveld en zijn echtgenote de op 9 juni 1801 in Middelharnis geboren Jorina van den Tol, met wie hij op 22 juli 1824 in Middelharnis is getrouwd. Uit dit huwelijk worden geboren:

Grietje Langerveld	geboren 4 maart 1826 (akte 26) getrouwd op 29 juni 1848 (akte 24) met Willem Visser.
Abraham Langerveld	geboren 22 september 1828 (akte 97).

Als Cornelis Langerveld overlijdt op 12 juli 1830 (akte 45) wordt de boerderij toebedeeld aan zijn weduwe Jorina van den Tol. Jorina van den Tol hertrouwt op 27 mei 1831 (akte 12) met Simon van Dijk. Simon van Dijk is geboren 1 februari 1789 in Klaaswaal. Hij is op 29 mei 1825 eerder getrouwd geweest met de op 3 maart 1791 in Oud-Beijerland geboren Neeltje Baars. Op 8 december 1825 maken Simon van Dijk en Neeltje Baars hun testament op. Neeltje Baars overlijdt op 25 oktober 1826 in Oud-Beijerland in het kraambed.³ In dit huwelijk worden de volgende kinderen geboren:

Simon	geboren 2 maart 1826 (akte 29) overleden 21 juli 1826 (akte 64).
Ary	geboren 18 oktober 1826 (akte 122)

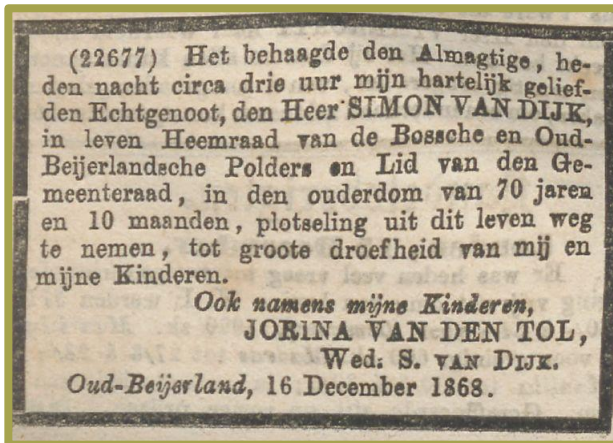
Er zijn geen kinderen in leven gebleven.



Eén van de oudste foto's van de boerderij "Even Buiten". Links is te zien een zgn. bakhuisje aan de boerderij en rechts op de dijk de roomboterfabriek

³ "de familie Baars uit Oud-Beijerland in de Hoeksche Waard 1590- 1995" pag. 70 C. Baars en J. Baars.

Op 7 juni 1831 maken Simon van Dijk en Jorina van den Tol hun testament op. Jorina brengt in dit huwelijk haar twee kinderen mee uit haar eerder huwelijk met Cornelis Langerveld.



Op 17 juni 1865 wordt bij Koninklijk Besluit wordt Simon van Dijk benoemd tot heemraad van de polder Oud-Beijerland.

Na het overlijden van Simon van Dijk op 16 december 1868, is er op 17 juli 1869 een boedelscheiding.

NRC, 17 december 1868

Inmiddels is de op 4 mei 1833 (akte 66) geboren Simon Simonsz. van Dijk getrouwd op 21 mei 1858 (akte 19) met de op 13 oktober 1833 (akte 124) geboren Beatrix van der Linden. De op 22 september 1828 (akte 97) geboren Abraham Langerveld is getrouwd op 29 januari 1858 (akte 1) in Rhoon met Huigje de Koning.

Op 12 november 1869 is er een maatschapscontract opgesteld voor beide half broers (Abraham Langerveld en Simon Simonsz. van Dijk) voor de boerderij "*Even Buiten*".

Op 7 oktober 1869 is er een huurceel (huurcontract) opgemaakt waarin waarschijnlijk is geregeld dat Jorina van den Tol op de boerderij mag blijven wonen. Zij overlijdt op 30 januari 1887 (akte 9).

De echtgenote van Simon Simonsz. van Dijk, Beatrix van der Linden overlijdt op 2 juni 1870 (akte 87). Op 22 april 1871 wordt een inventarisatie gemaakt van de boedel van Beatrix van der Linden en Simon Simonsz. van Dijk.

Op 27 juli 1871 bij de boedelscheiding valt het toe aan de kinderen van Simon Simonsz. van Dijk en Beatrix van der Linden:

Simon	geboren 17 maart 1859 (akte 29),
Johanna	geboren 21 juni 1860 (akte 76)
Jorina	geboren 11 november 1864 (akte 224)

Simon Simonsz. van Dijk hertrouwt op 3 oktober 1872 (akte 27) met de op 3 mei 1848 (akte 58) in Willemstad geboren Anna Elizabeth Maris. Op 20 september 1872 maken Simon Simonsz. Van Dijk en Anna Elizabeth Maris een testament op. Zij wonen dan aan de Oost Voorstraat 24 (huidige huisnummer).

Op 18 september 1874 is er een huurcontract opgemaakt door Jorina van den Tol voor het huis Oost Voorstraat 24 waarin Simon Simonsz. van Dijk en Anna Elizabeth Maris zijn gaan wonen, samen met dochter Johanna uit het 1e huwelijk van Simon Simonsz.

Op 7 juni 1831 maken Simon van Dijk en Jorina van den Tol hun testament op. Jorina brengt in dit huwelijk haar twee kinderen mee uit haar eerder huwelijk met Cornelis Langerveld.

Simon Simonsz. van Dijk overlijdt op 8 juli 1884 (akte 101), zijn weduwe Anna Elizabeth Maris zal later bouwgrond aan de Bijl kopen en daar een huis laten bouwen; nu bekend als Bijl 10⁴ De ongehuwde Johanna van Dijk blijft wonen op Oost Voorstraat 24.

Simon Simonsz. van Dijk was van 1851- 1868 lid van de gemeenteraad.

Simon van Dijk (17 maart 1859) wordt na het overlijden van zijn vader voogd over zijn minderjarige zus Jorina. Op 11 december 1885 is er een finale kwijting van dit voogdijschap.

Op 31 juli 1884 is er een inventarisatie van de nalatenschap van Simon Simonsz. van Dijk. De boedelscheiding is op 5 mei 1885. De op 17 maart 1859 geboren zoon Simon van Dijk, krijgt toebedeeld het op 3 mei 1878 aangekochte huis, zwingelkooi, tuin en erf aan de Nobelstraat, en het oostelijke gedeelte van de boomgaard "Lockhorst". Johanna van Dijk krijgt de westelijke helft van deze boomgaard toebedeeld.

De boerderij "*Even Buiten*" wordt voortgezet nadat zijn halfbroer Simon Simonsz. van Dijk is overleden door de op 22 september 1828 (akte 97) geboren vlasboer Abraham Langerveld. Hij is op 29 januari 1858 (akte 1) getrouwd in Rhoon met Huigje de Koning. Uit dit huwelijk worden geboren:

Bastiaantje	geboren 31 mei 1860 (akte 64)
Jorina	geboren 5 maart 1862 (akte 35) overleden 7 april 1862 (akte 51)
Cornelis	geboren 8 februari 1863 (akte 38).
Gerrit Simon	geboren 17 juni 1864 (akte 112).
Jorina	geboren 10 oktober 1866 (akte 196) overleden 21 februari 1888 (akte 23).
Maaïke Cornelia	geboren 4 januari 1868 (akte 4) overleden 19 oktober 1869 (akte 117).
Simon	geboren 1 oktober 1869 (akte 174).
Maaïke Cornelia	geboren 1 augustus 1871 (akte 128).

Abraham Langerveld was van 1875- 1884 lid van de gemeenteraad voor de Liberalen. Van augustus 1893- augustus 1896 bestuurslid van de afdeling Hoeksche Waard van de Westelijke Land- en tuinbouw Organisatie.

Abraham Langerveld overlijdt op 24 december 1909 (akte 74). Zijn echtgenote Huigje de Koning overlijdt op 20 januari 1913 (akte 5).

4 "Oud-Beijerland monumentaal" pag. 101, P.J. in 't Veld

De op 1 oktober 1869 (akte 174) geboren zoon Simon Langerveld heeft inmiddels de boerderij voortgezet. Hij is op 29 oktober 1900 (akte 31) in Numansdorp getrouwd met de op 13 augustus 1880 (akte 87) in Numansdorp geboren Maria van der Wilt.

In 1901 koopt Simon Langerveld de roomboterfabriek Oostdijk 271, waarschijnlijk voor de afzet van zijn melk. Korte tijd later verkoopt hij die weer.



De boerderij kort voor de brand van maart 1922

In maart 1922 brand een gedeelte van de boerderij af.

De boerenwoning „Even Buiten” te Oud-Beijerland, bewoond door den landbouwer S. Langerfeld, welker schoone ligging en eigenaardige gevel de aandacht van alle vreemdelingen trok, is een prooi der vlammen geworden. Bij het aanmaken van het fornuis moet de brand ontstaan zijn, gistermorgen omstreeks half vier. De bewoners, een groot gezin, konden zich redden, drie paarden konden gered worden, doch twee koeien, drie kalveren en twee een-jarige paarden kwamen in de vlammen om.

Prov. Geldersche Courant, 15 maart 1922.



In mei 1922 vraagt Simon Langerveld een bouwvergunning aan voor de bouw van een nieuwe boerderij.⁵

De 3-jarige Cornelis, zoon van Goris Langerveld legt de 1e steen voor de herbouw van de boerderij

De gevelsteen uit 1922

**Openbare
Vrijwillige Verkoop.**

B. DEN BOER, Deurwaarder te *Oud-Beijerland*, is voornemens op **Donderdag den 8en October 1925**, des voormiddags ten 10 uur, op de hofstede „Even Buiten” bewoond door den heer S. LANGERVELD, aan den Oud-Beijerlandschendijk bij *Oud-Beijerland*, publiek te verkoopen:



4 melkkoeien, 3 kalfdragende koeien, in Februari moetende kalven, 3 hokkelingen, 3 kalveren, 2 nieuwe boerenwagens, 1 jachtkar met kap, 1 dogkar met kap op collingspatentassen, 1 melkwagen op vee-
ren, melkkar, karos, Sacksploeg, melotteploeg, tweeschaarploeg, koksploeg, wiedzmachine, 1 dorschmachine, 1 maaismachine, 1 mangelmachine, hooischudder, 2 hooiharken, 1 kantege, span eggen, rolblok, zeeuwsche sleep, tikker, aardappelharp, kunstmoeder, ± 7000 K.G. kort hooi, bouw- en melkgereedschappen en hetgeen meer zal worden aangeboden.

Betaaldag van koopen boven f 10.— mits solide borgstelling 1 Maart 1926. Koopen van en beneden f 10.— en alle onkosten contant.

Twee uur voor den verkoop te bezichtigen. 6518 40

Op 8 oktober 1925 wordt een groot deel van de landbouwmachines en wat stukken vee openbaar verkocht.

Nieuwe Vlaardingsche Courant, 6 oktober 1935

In 1925 wordt ook de boerderij verkocht door Simon Langerveld aan de op 22 oktober 1881 geboren landbouwer Jacob Swank Johannesz.

De boerderij omvat:

Huis, schuur en erf,	sectie B no. 109.
Erf,	sectie B no. 110.
Boomgaard,	sectie B no. 111.

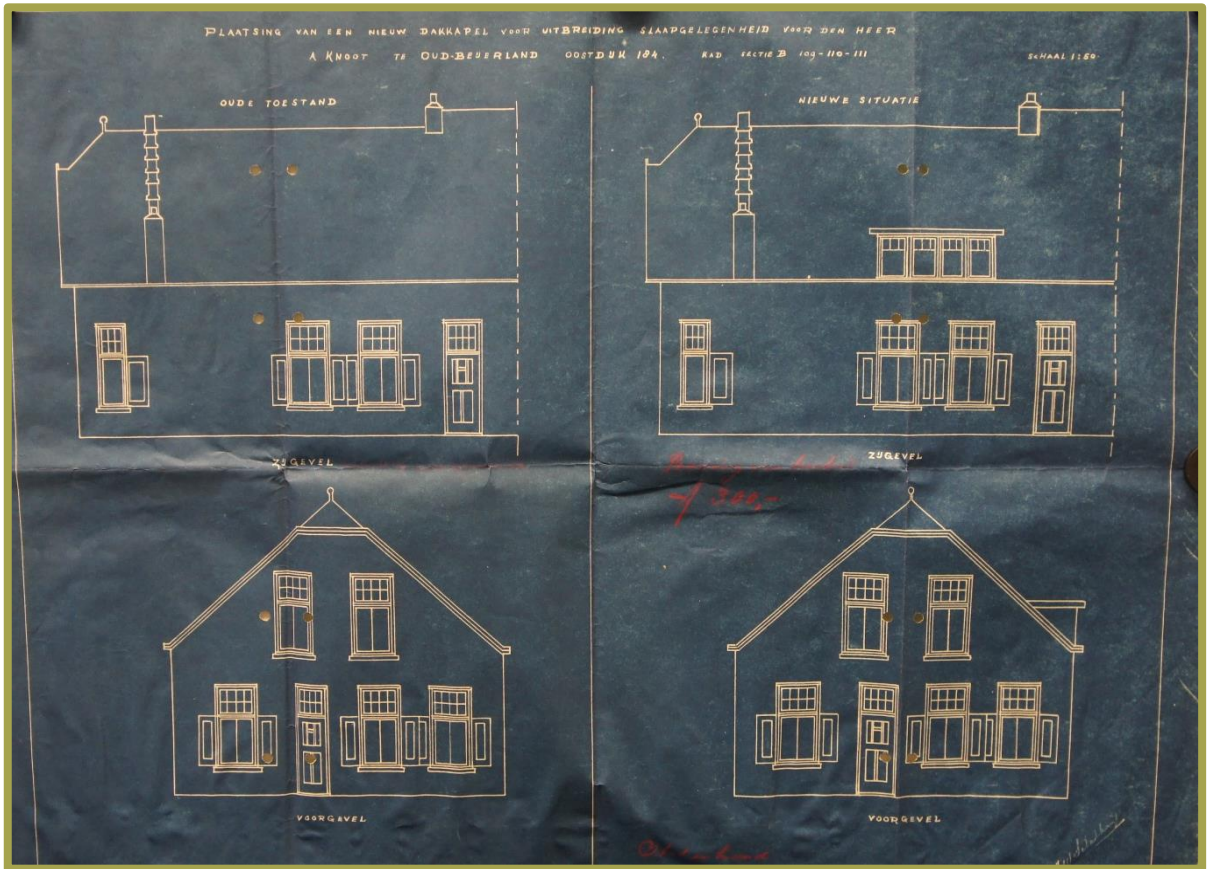
In 1928 wordt de boerderij doorverkocht aan de landbouwers Arie Kornelisz. Knoot, geboren 21 april 1904 en Gerrit Kornelisz. Knoot, geboren 24 juli 1900.

In 1939 is er een splitsing. 1943 volgt een boedelscheiding, waarbij de boerderij in eigendom komt van Arie Kornelisz. Knoot.

Hij bewoont de boerderij met zijn echtgenote, de op 31 januari 1906 geboren Cornelia Johanna Schalkoord, met wie hij op 30 juni 1927 in Klaaswaal is getrouwd.

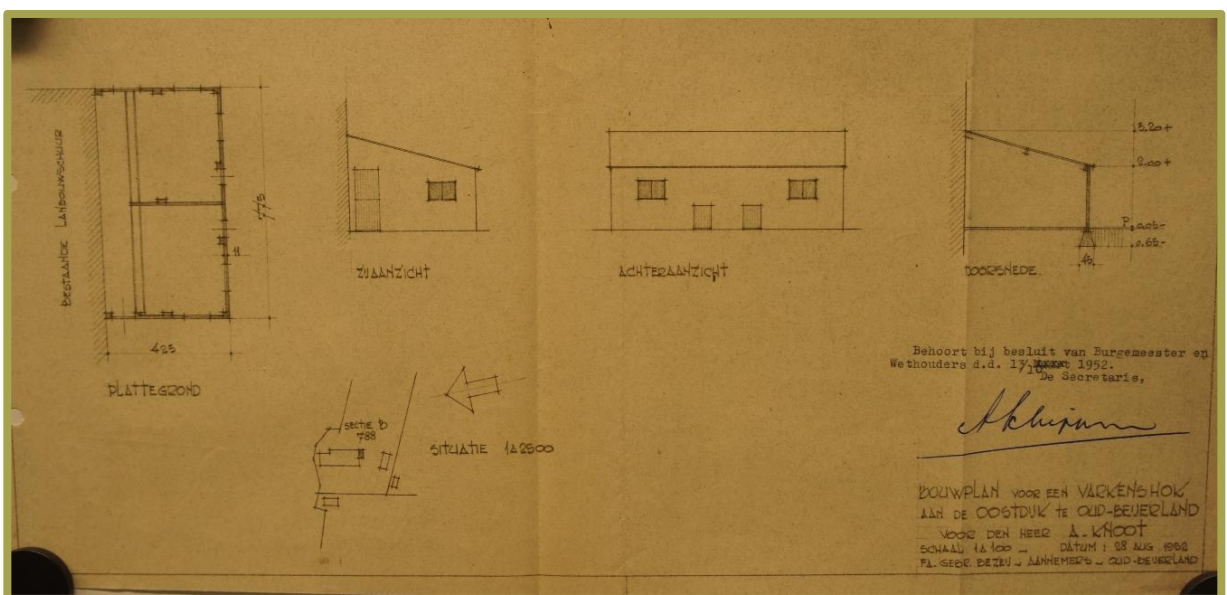
⁵ "Gemeentelijk archief inv. No. 310.

Op 16 januari 1948 is er een bouwaanvraag om de boerderij te voorzien van dakkapellen.



Bouwtekening behorend bij de bouwaanvraag uit 1948

Op 4 september 1952 vraagt de familie Knoot vergunning aan voor de bouw van een varkenshok.



Bouwtekening behorend bij de bouwaanvraag uit 1952.

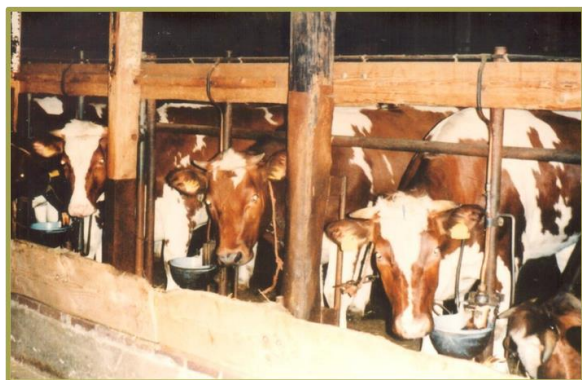


familiefoto van gezin Knoop, bij het huwelijk van Maaïke Knoop met Willem Noordhoek in 1955 v.l.n.r. Cornelis, Nel, Arie, bruid Maaïke, Nelis, Gerda, Rinus en Johannes Cornelis. Zittend Arie Knoop en Cornelia Johanna Schalkoord.

Na het overlijden van Arie Kornelisz. Knoop op 21 december 1958, wordt de boerderij bij de boedelscheiding toebedeeld aan zijn weduwe Cornelia Johanna Schalkoord voor 5/9 deel en hun kinderen Gerda Anthonette Jean, Cornelis Johannes, Johannes Cornelis, Nelis, Arie, Maaïke Neesje, Neesje Eva en Rinus Eliza elk voor 1/18 deel.

Het perceel wordt in het Kadaster aangemerkt als:
Oostdijk 148, huis, schuur, erf en boomgaard sectie D no. 788.

Cornelia Johanna Schalkoord overlijdt op 30 mei 1992.



De koeienstal behorend bij Even Buiten



Hoeve "Even Buiten" – foto 2009



Jo Knoop – foto 2009

In 2004 is het pand aangewezen als gemeentelijk monument met als motivatie:

“Van belang vanwege passende bouwstijl, en detaillering, voorbeeld van boerderijtype, inzicht in ontstaansgeschiedenis. Intacte details.”



Rinus Knoot – foto 2004

In mei 2021 verlaten broer en zus Knoot de boerderij. De boerderij wordt verkocht om er een zorgboerderij van te maken.

Hier is vanuit de wijk “Even Buiten” protest. Met vreest dat het bestaande groen langs de Boezen zal worden bebouwd.

Pieter Jan in 't Veld,
2025.