

Adm. de Ruyterstraat 7

Gemeentelijk monument sinds 2004



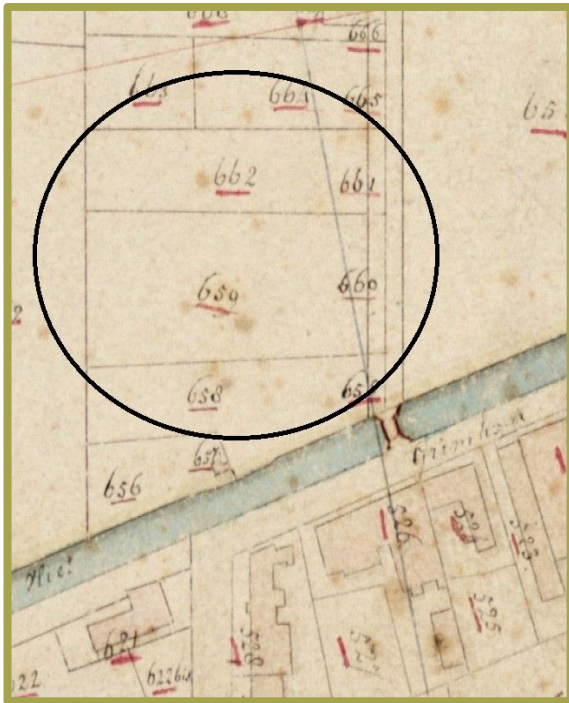
“van belang vanwege nog herkenbare vroegere functie binnen de dorpskern. Passende eenvoudige gevelindeling, intacte details, intacte verschijning. Pand met beeldbepalend karakter”



Omstreeks 1820 is de oudst bekende eigenaar de op 12 september 1801 geboren korenmolenaar Jacob van Driel, hij is op 21 november 1827 in Geervliet getrouwd met de op 4 augustus 1809 in Geervliet geboren Wijburgje Vos.

Het perceel wordt aangemerkt als:
Oud-Beijerlandse polder, boomgaard

sectie C no. 659, groot 23 roe, 60 el.



Kadasterkaart uit 1820



Rotterdamsche Courant, 9 januari 1860

Jacob van Driel is korenmolenaar op de Grafelijkheid dwangmolen aan het eind van de Molendijk. Verkoop vindt plaats in 1849. De reden hiervan ligt in het feit dat de rechtbank van Dordrecht Jacob van Driel onder curatele heeft gezet "wegens verkwisting".

**** Bij Vonnis der Arrondissements-Regtbank te Dordrecht, in dat 29 Januarij 1849, is Jacob van Driel, Korenmolenaar, wonende Oud-Beijerland, ter zake van Verkwisting, gesteld onder Curatele. Dordrecht, 30 Januarij 1849.**

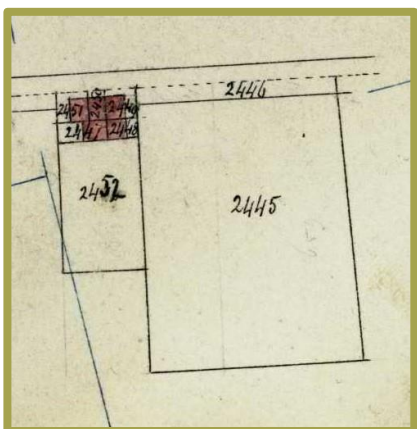
Staatscourant, 31 januari 1849

Het perceel is gekocht door de op 6 november 1808 in Westmaas geboren rentenier Wouter Boer, hij is op 15 augustus 1833 in Westmaas getrouwd met de op 28 september 1809 in Heinenoord geboren Lijntje Vogelaar.

Het perceel wordt samen met andere percelen geveild op 25 januari/ 1 februari 1860 na het overlijden van Wouter Boer op 26 oktober 1859 en Lijntje Vogelaar op 27 oktober 1859.

Kadaster legger artikel 939- 1.

Het perceel is gekocht door de op 11 maart 1816 geboren geneesheer en verloskundige Leonard Jacob van Driel, hij is op 18 juli 1855 in Rotterdam getrouwd met de op 5 november 1820 in Rotterdam geboren Johanna Catharina Jongeneel. Het echtpaar woont West-Voorstraat 10.



In 1869 is er een vereniging van enkele percelen en wordt het perceel aangemerkt als:

Oud-Beijerlandse polder, boomgaard,
sectie C no. 2445, groot 36 roe, 90 el.

Hulpkaart, 29 juni 1869

In 1877 is er een boedelscheiding na het overlijden van Leonard Jacob van Driel op 9 oktober 1876.

Overgebracht naar artikel 816- 12.

Het perceel is toebedeeld:

- $\frac{3}{4}$ deel aan zijn weduwe Johanna Catharina Jongeneel
- $\frac{1}{4}$ deel aan hun minderjarige dochter de op 7 juni 1860 geboren Jacoba Johanna Maria van Driel.

Kadaster legger artikel 1702- 11.

Waarschijnlijk heeft Johanna Catharina Jongeneel haar dochter Jacoba Johanna Maria uitgekocht, toen zij op 15 september 1881 trouwt met de huisarts Kommer Lodder.

Jacoba Johanna Maria van Driel overlijdt op 17 november 1886. In 1887 is er een hermeting door het Kadaster.

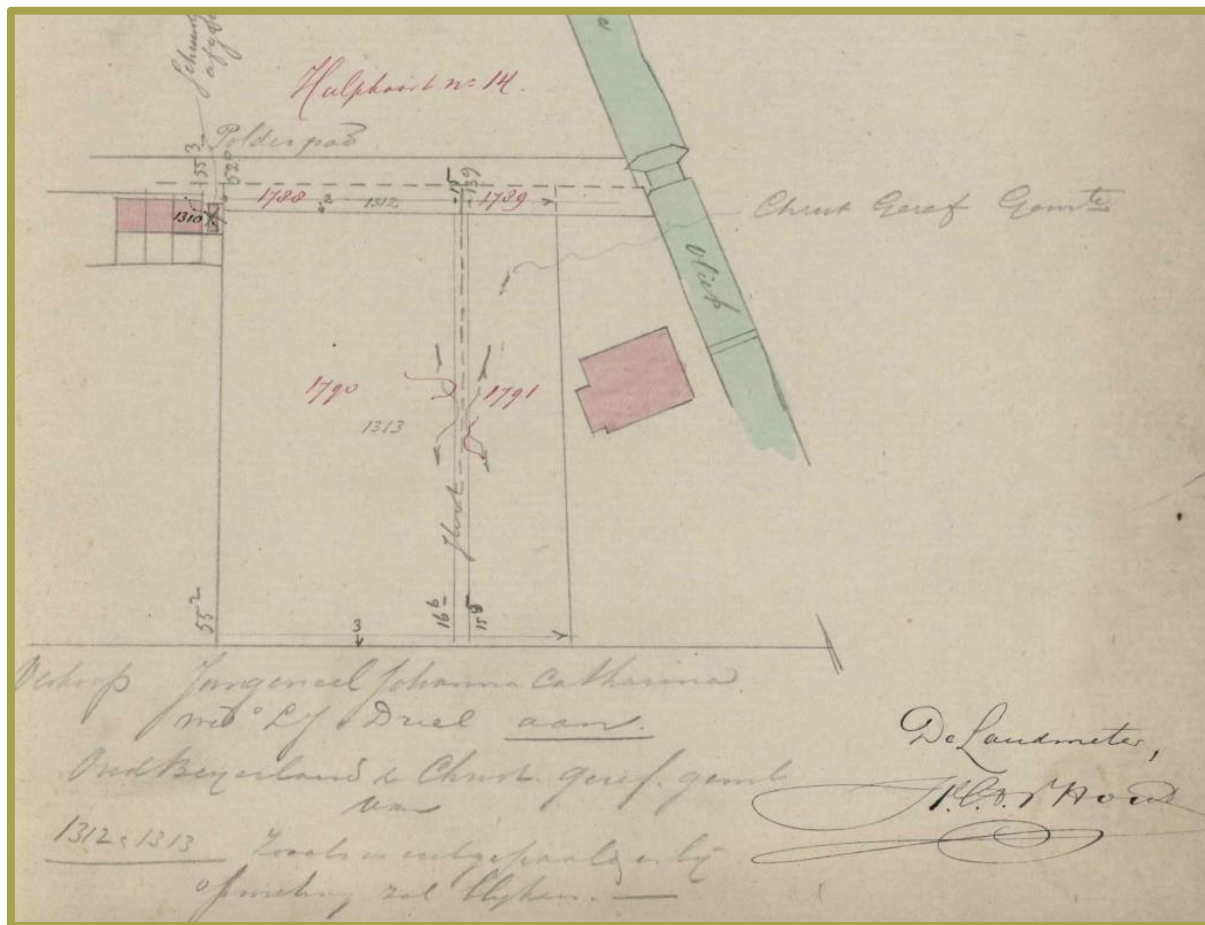
Het perceel wordt aangemerkt als:

Oud-Beijerlandse polder, boomgaard, sectie D no. 1313, groot 37 are, 10 ca.

In 1900 is er een gedeeltelijke verkoop van het perceel aan de Christelijk Gereformeerde gemeente voor de bouw van een kerk en pastorie.

Het perceel wordt aangemerkt als:

Polderpad, boomgaard, sectie D no. 1790, groot 26 are, 60 ca.



Veldkaart dienstjaar 1901

In 1903 is er een verkoop van een deel van het perceel, t.b.v. Adm. de Ruyterstraat 5.

Aangemerkt als:

Polderpad, boomgaard, sectie D no. 1790, groot 26 are, 60 ca.

Verkoop in 1909.

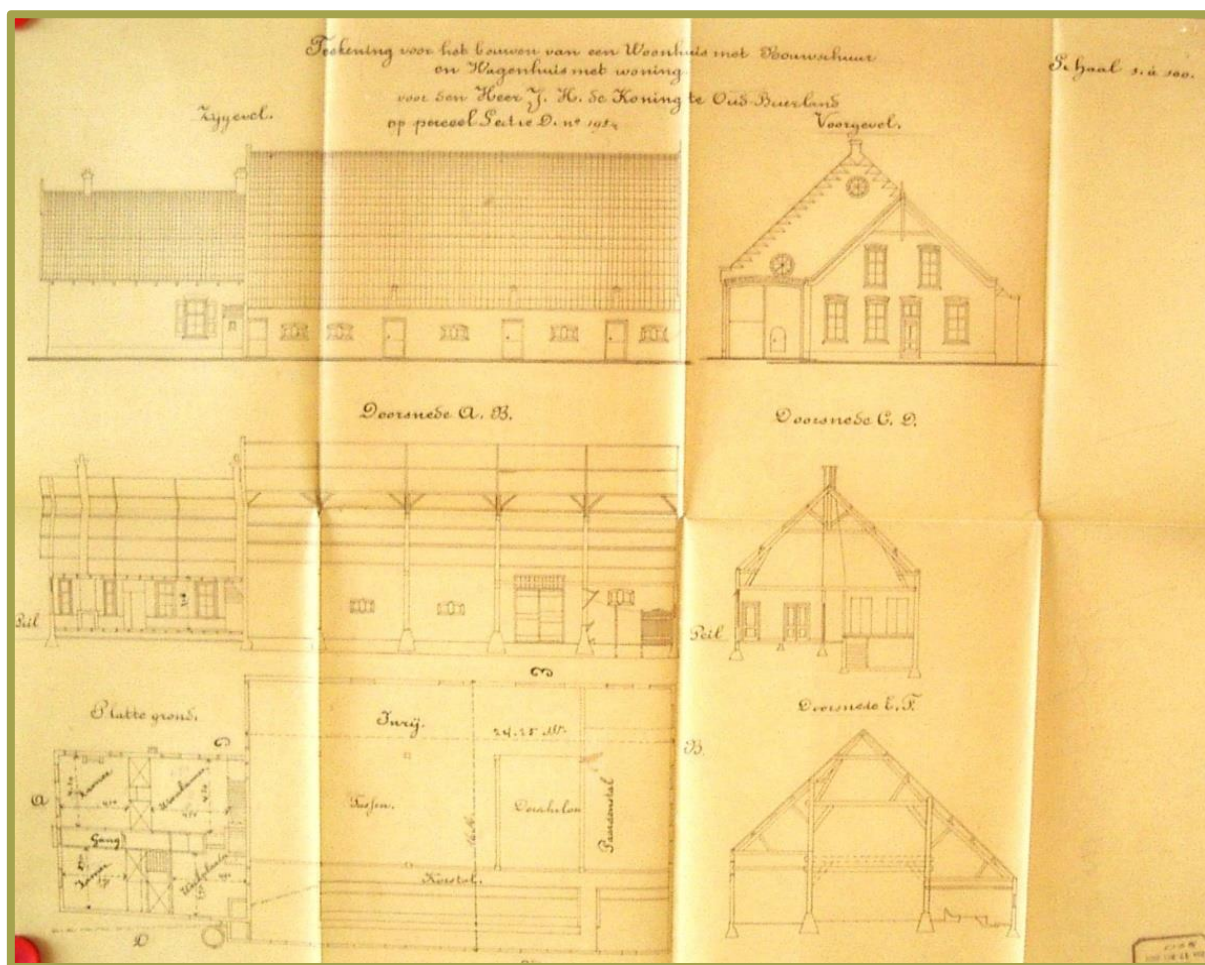
Overgebracht naar artikel 2923- 1

Het perceel is gekocht door de op 23 mei 1875 in Maasdam geboren landbouwer Jan Hermanus de Koning Jacobsz., hij is op 26 juli 1900 in Numansdorp getrouwd met de op 13 maart 1875 in Numansdorp geboren Ingetje van der Wilt.

Aangemerkt als:

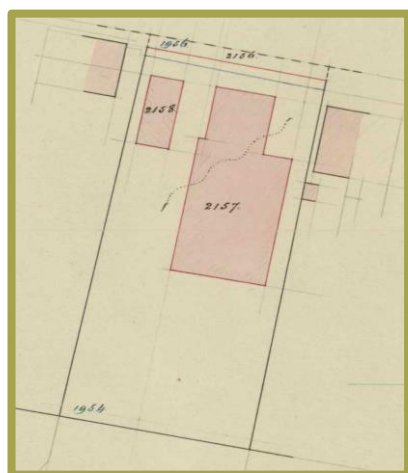
Polderpad, boomgaard, sectie D no.1954, groot 21 are, 78 ca.

Jan Hermanus de Koning Jacobsz. vraagt in 1909 vergunning aan voor de bouw van twee woningen.



Tekening behorend bij de bouwaanvraag van Adm. de Ruyterstraat 7.

De op 4 januari 1901 geboren dochter van Jan Hermanus de Koning Jacobsz., Neeltje Heiltje de Koning, legt op 14 mei 1909 de eerste steen.



Hulpkaart juni 1910



Gevelsteen

De gebouwde woningen worden aangemerkt als:

Polderpad, huis en erf,

sectie D no. 2157, groot 21 are, 63 ca.

Polderpad, huis,

sectie D no. 2158, groot 72 ca.



Ansichtkaart uit ca. 1914, naast de boerderij is het pand sectie D no. 2158 te zien.

Jan Hermanus de Koning Jacobsz. verhuisd naar HBS-laan 2. Verkoop 1927.
Overgebracht naar artikel 4113- 1/2.

De beide Kadasternummers zijn gekocht door:

- ½ deel de op 27 november 1889 in Stellendam geboren landbouwer Jan Maarten Kreeft, op 25 september 1919 in Ouddorp getrouwd met de op 27 februari 1890 in Ouddorp geboren Jacomijntje Tanis.
- ½ deel de op 13 april 1882 in Stellendam geboren Adrianus Kreeft.

Jan Maarten Kreeft woont in het pand Adm. de Ruyterstraat 7. Verkoop in 1934.
Overgebracht naar artikel 4508- 1/2.

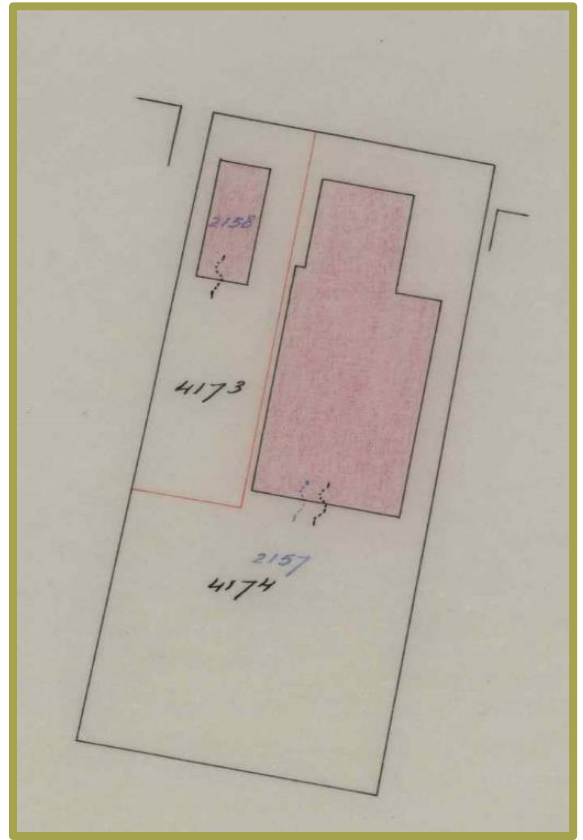
De beide percelen zijn gekocht door de op 29 mei 1900 geboren Maria Maaïke Hoogenboom, zij trouwt op 2 mei 1935 met de op 16 maart 1895 in Geervliet geboren Gerrit Baars.

Volgens het Kadaster zou het echtpaar wonen Adm. de Ruyterstraat 9 sectie D no. 2158, maar volgens het woonregister wonen zij Adm. de Ruyterstraat 7.

Op 6 februari 1937 vraagt Gerrit Baars vergunning aan om achter de wagenschuur een bergplaats te mogen bouwen.



Adm. de Ruyterstraat 9, sectie D no. 2158 - ca. 1933.



Hulpkaart dienstjaar 1964.

Op 5 september 1950 vraagt Gerrit Baars vergunning voor de wijziging van het keukenraam aan de westzijde. In 1962 wordt het pand Adm. de Ruyterstraat 9 (sectie D no. 2158) afgebroken en verenigd met Adm. de Ruyterstraat 7 (sectie D no. 2157).

Het perceel wordt aangemerkt als
Adm. de Ruyterstraat, huis en erf, sectie D no. 2157, groot 21 are, 63 ca.

Gedeeltelijke verkoop in 1963

Een deel van het perceel Adm. de Ruyterstraat 7 is gekocht door de op 5 oktober 1910 geboren smid Cornelis Korporaal Arendsz.. Hij is in juli 1937 getrouwd met de op 24 augustus 1912 geboren Clazina Adriana Visser. Het echtpaar woont zelf Willem Barendstraat 7.

Het perceel wordt aangemerkt als:
Adm. de Ruyterstraat, huis, erf en silo, sectie D no. 4174, groot 17 are, 55 ca.

In 1965 vereniging met boomgaard, sectie D no. 2832, groot 36 are, 60 ca.

Perceel aangemerkt als:

2 huizen, silo, boomgaard en erf, sectie D no. 4281, groot 54 are, 15 ca.

Gedeeltelijke verkoop 1977.

Gedeelte verenigd en wordt boomgaard, sectie D no. 5107.

Een deel van het perceel is gekocht door de op 17 juni 1946 geboren Johanna Cornelia Korporaal, getrouwd met Hans Baldé.

Aangemerkt als:

Adm. de Ruyterstraat, huis, erf en schuur, sectie D no. 5106, groot 11 are, 20 ca.

In 2004 is het pand aangewezen als gemeentelijk monument, met de volgende motivatie:

“van belang vanwege nog herkenbare vroegere functie binnen de dorpskern. Passende eenvoudige gevelindeling, intacte details, intacte verschijning. Pand met beeldbepalend karakter”.

Pieter Jan in 't Veld.
2025.