

West Voorstraat 30

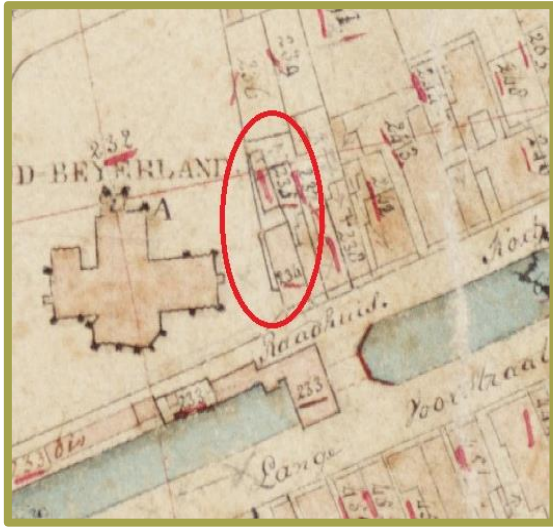
Gemeentelijk monument sinds 2004



“Woonhuis op een rechthoekige plattegrond. Ingestoken in twee dwars liggende achterhuizen. Begane grond met kapverdieping en kleine vliering. Aan de linkerzijde teruggezette, afgeschuinde gevel. Ingezwenkte, lage klokgevel met oren. Geprofileerde bakgoot en recht lijstfries. Zadeldak met wolfeind en gesmoorde verbeterde dakpannen. Voorgevel geschilderd blokpleisterwerk. Vijf originele schootankers. Gevelbrede terrazzostoep met twee hardstenen stoepalen.”



De oudst gevonden eigenaar is weduwe van Willem Hoogwerf, Elizabeth (Lijsbeth) van der Stoep. Uit onderzoek is gebleken dat de op 12 september 1734 gedoopte ¹ vlasboer Willem Hoogwerf Az., overleden op 25 januari 1818 (akte 9) in dit huis is overleden.



De conclusie mag worden getrokken dat dit echtpaar er in 1818 reeds woonde. Willem Hoogwerf Az. woonden hier met zijn 2e echtgenote, Elizabeth van der Stoep. Zij overleed op 86 jarige leeftijd in dit huis op 15 november 1835 (akte 137). Dit echtpaar was eind 1798 getrouwd.

In het Kadaster is het pand aangemerkt als: dorp, huis, schuur en erf, sectie C no. 234, groot 1 roe, 83 el.

Kadasterkaart 1820.

Het huisadres is Korte Voorstraat wijk B no. 226. Na het overlijden van Elizabeth van der Stoep is er een boedelscheiding.
Overgebracht naar artikel 455-1.

Volgens de volkstelling van 1839 woont in het pand de op 19 april 1788 geboren winkelier Arie van der Wilt, met zijn op 24 december 1790 geboren echtgenote Maria de Reus. Met wie hij op 29 april 1827 (akte 8) is getrouwd.

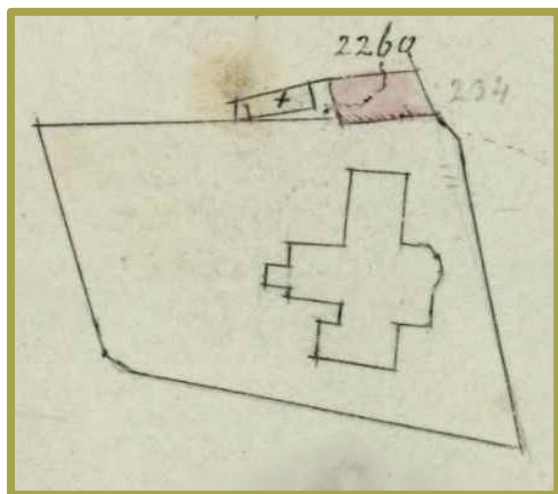
Volgens het Kadaster is het pand in eigendom van de winkelierster Maria de Reus, zij was eerder weduwe van Klaas van der Schoor. Het pand is aan Maria de Reus toebedeeld en zij heeft het pand in haar huwelijk ingebracht. Elizabeth van der Stoep was de zus van haar moeder was en overleed kinderloos. Het is niet gevonden wat zij in de winkel verkochten.

Inwonend de 76 jarige vader van Maria de Reus, Cornelis de Reus en de 50 jarige in Sliedrecht geboren arbeidster Jannetje Kleijn. Arie van der Wilt overlijdt op 3 januari 1860 (akte 2), Maria de Reus op 20 mei 1862 (akte 76). In 1856 is het pand verkocht.
Overgebracht naar artikel 836- 1.

Kadaster legger artikel 836- 1.

Het pand is gekocht door de op 21 september 1824 (akte 102) geboren winkelier Jan Mast. Hij is er gaan wonen samen met zijn echtgenote de op 22 april 1826 (akte 49) geboren Adriana (Adriaantje) van der Schipper. Met wie hij op 4 juli 1850 (akte 25) is getrouwd. Zij wonen er met hun kinderen Daniella (1853), Willem (1856), Pieter (1876), Anne Cornelis (1865), Jilles (1869) en Jan Adrianus (1872).

¹ doopboeken kerkelijk archief dorpskerk, door J.P. v .d. Spek.



Hulpkaart juli 1865.

In 1866 is er een bijbouw, met in het Kadaster aangemerkt als:

Dorp, huis, schuur en erf, sectie C no. 2260.

Volgens het bevolkingsregister van 1876- 1884, woont het gezin Jan Mast nog in het pand, de kinderen Willem, Anne Cornelis en Jilles zijn inmiddels vertrokken. Zoon Pieter is overleden op 19 juli 1876 (akte 124).

Het is niet bekend wat Jan Mast in zijn winkel verkocht.

In 1874 staat in Kadaster amoveren en herbouw.1874 stichtingsjaar

.Zoon Jilles, geboren op 22 juli 1869 (akte 116) heeft enkele malen het dorp verlaten. Hij verbleef in 1890 in het Belgische Esschen. Waarschijnlijk heeft hij daar het vak van sigarenmaker geleerd. Later zou hij een eigen sigarenfabriek oprichten. In 1900 liet hij een nieuwe sigarenfabriek bouwen in de Kerkstraat. De fabriek zou tot 1937 bestaan.²

Van 1911 tot 1917 was hij lid van de gemeenteraad voor de Anti-Revolutionaire Partij.

Het huisnummer blijkt inmiddels vernummerd. Het is ook tijdelijk nog Korte Voorstraat 477 geweest, maar nu weer omgenummerd naar huisnummer 50.

Volgens het bevolkingsregister 1876-1884 zijn er ook op het huisnummer Korte Voorstraat 50 nog een a- en b-nummer.

Op huisnummer Korte Voorstraat 50a woont de op 15 september 1850 (akte 131) geboren griendwerker Leendert Monster met Anna Both, zijn op 19 september 1852 (akte 149) geboren echtgenote met wie hij op 7 mei 1874 (akte 18) is getrouwd en hun kinderen:

Johanna	geboren 1876,
Paulus	geboren 1884 en
Maartje	geboren 1885

Volgens het bevolkingsregister 1876-1884, is alleen dochter Johanna nog in leven. Leendert Monster overlijdt op 29 september 1898 (akte 84). Zijn weduwe hertrouwt op 5 mei 1904 met Eliza de Vroedt. Anna Both overlijdt op 31 januari 1942 (akte 7).

² "Sigarenmakers van Oud-Beijerland" pag. 20, P.J. in 't Veld.

Op huisnummer 50b woont de op 18 juni 1847 (akte 72) geboren varensgezel Arie Waardenburg met zijn echtgenote de op 8 februari 1852 (akte 17) te Numansdorp geboren Cornelia Hadewij Brussaard, met wie hij op 13 mei 1874 (akte 24) is getrouwd. Dit echtpaar woont tot mei 1876 in Heinenoord. Zij wonen hier met hun kinderen:

Willem	geboren 1876 en
Gerrit	geboren 1885

Cornelia Hadewij Brussaard overlijdt op 16 augustus 1888 (akte 113). Arie Waardenburg hertrouwt op 6 augustus 1891 (akte 34) met Lena Kooijman. Hij overlijdt op 13 december 1924.

Volgens een acte van notaris Anthonie van Weel op 27 maart 1865 is er een erfdienstbaarheid gevestigd van een deel van het kerkhof van de Hervormde gemeente van licht, lucht en voetpad. Het kerkbestuur stelt dat hiervoor een bedrag van Fl. 400,-- betaald moet worden. Later is dit bedrag iets omlaag gebracht. Op basis van Kadasterkaarten kunnen we zien dat deze erfdienstbaarheid betrekking heeft van ca. enkele vierkanten meters, nl. de uitgang aan de kant van de West- Voorstraat.

Volgens het bevolkingsregister van 1885- 1894, woont het gezin Jan Mast nog in het pand. Met de kinderen Daniella, Jan Adrianus, Anne Cornelis(vertrekt op 18 maart 1886) en Jilles.

In 1887 is er een hermeting en aangemerkt in het Kadaster
Huis en erf, sectie D no. 519, groot 1 are. 77 ca.
(Bron: Kadaster legger artikel 829- 12).

Op 30 augustus 1896 (akte 93) overlijdt Adriana van der Schoor. In 1902 is er een boedelscheiding na het overlijden van Jan Mast op 17 november 1902 (akte 79). Overgebracht naar artikel 2680- 1.

Kadaster legger artikel 2681- 1.

Het pand wordt toebedeeld aan de tuinder Jan Adrianus Mast geboren op 8 juni 1872 (akte 102), die er blijft wonen met zijn zuster Daniella. Jan Adrianus Mast trouwt op 9 mei 1912 (akte 15) met de op 5 september 1885 (akte 38) in Mijnsheerenland geboren Cornelia Lijntje de Man.

Het echtpaar krijgt in dit pand de volgende kinderen:

Adriana	geboren 1913
Pieter	geboren 1914
Daniella	geboren 1916
Cornelia Jannetje	geboren 1917
Jan Hendrik	geboren 1917
Johanna	geboren 1918 en
Pieter	geboren 1920)

Cornelia Lijntje de Man overlijdt op 17 juli 1920 (akte 52). De zus van Jan Adrianus Mast, Daniella overlijdt op 2 juni 1923 (akte 21).



Advertentie in de Bazuin van 4 november 1939.

Jan Adrianus Mast blijft in het pand wonen met zijn dochter Adriana.

Op 30 oktober 1954 overlijdt Jan Adrianus Mast. Adriana krijgt het vruchtverbruik en blijft er wonen (bron: Kadaster art. 5743-1).

In de periode februari 1956-maart 1958 is de uit Eindhoven afkomstige Kees van Bree inwonend.

In oktober 1957 komt ook de zus van Adriana, Maria in het pand wonen. Maria vertrekt op 26 juli 1993 naar het Vierwiekenplein 92. Op 4 maart 1958 wordt het pand gesplitst in West Voorstraat 30 en 30a.

Het gedeelte West Voorstraat 30a wordt steeds gebruikt voor kort durende bewoning.



Omstreeks 1995 is er een inwendige verbouwing. Het pand komt het in eigendom van de familie Meijer – Mast.

Die het gaan verbouwen en West Voorstraat 30 en 30a weer samenvoegen. Zij beginnen hier een winkel in antiek.



Na enkele jaren sluit de antiekwinkel en is het pand weer in gebruik als woonhuis.

In 2004 wordt het pand aangewezen als gemeentelijk monument met als motivatie:

“ Woonhuis op een rechthoekige plattegrond. Ingestoken in twee dwars liggende achterhuizen. Begane grond met kapverdieping en kleine vliering. Aan de linkerzijde teruggezette, afgeschuinde gevel. Ingezwonken, lage klokgevel met oren. Geprofileerde bakgoot en recht lijstfries. Zadeldak met wolfeind en gesmoorde verbeterde dakpannen. Voorgevel geschilderd blokpleisterwerk. Vijf originele schootankers. Gevelbrede terrazzostoep met twee hardstenen stoeppalen.”



Meijers Engelse Woonwinkel in het pand



Advertentie in het Kompas, 24 oktober 2014

In 2014 wordt het pand te koop aangeboden voor € 598.000,-- In 2021 komt het opnieuw te koop; dit keer voor € 550.000

Pieter Jan in 't Veld,
2025