

West Voorstraat 25

Gemeentelijk monument sinds 2004



“half vrijstaand woonhuis van rode bakstenen in kruisverband. Brede geprofileerde bakgoot op platte consoles. Over de gehele voorgevel markante metselwerkornamentiek in drie tandlijsten en halfronde vertande raambogen boven etagekozijnen. Terugliggend entreeportiek met halfronde gevelopening en entrepui. Granito stoep over de gehele gevelbreedte. Eenvoudige schuifvensters met glas-in-lood bovenlichten halffrond getoogde entrepui met glas-in-lood bovenlichten”



De oudst gevonden eigenaar is de op 28 april 1771 gedoopte Adriaan van der Geer Az. burgemeester/secretaris en notaris, hij is op 11 juni 1796 in West-Barendrecht getrouwd met de ca. 1775 in Oost-Barendrecht geboren Pieterella den Boer.

Wanneer Pieterella den Boer op 7 mei 1820 overlijdt hertrouwt Adriaan van der Geer Az. op 7 augustus 1823 met de 14 april 1798 geboren Elizabeth Cornelia Boogaard, zij overlijdt op 2 november 1824. Adriaan van der Geer Az. heeft in Oud-Beijerland meer panden en ook de nodige gronden in bezit.

Het perceel wordt in het kadaster aangemerkt als:

dorp, huis, schuur en erf,	sectie C no. 243, groot 4 roe, 24 el.
tuin,	sectie C no. 214, groot 6 roe, 30 el.



Adriaan van der Geer overlijdt in dit pand, West- Voorstraat wijk B no. 221, op 28 mei 1829. Pas in 1835 wordt het pand volgens het Kadaster verkocht.

Of in de tussenliggende periode hier zijn zoon Aart Anthony van der Geer die hem is opgevolgd als burgemeester in het pand woont, is niet bekend.

Kadasterkaart 1820.

In 1834 neemt hij plotseling ontslag als burgemeester en in zijn functie bij het polderbestuur van Oud-Beijerland. en later vertrekt naar Sprang Capelle. Overgebracht naar artikel 404- 5/6.

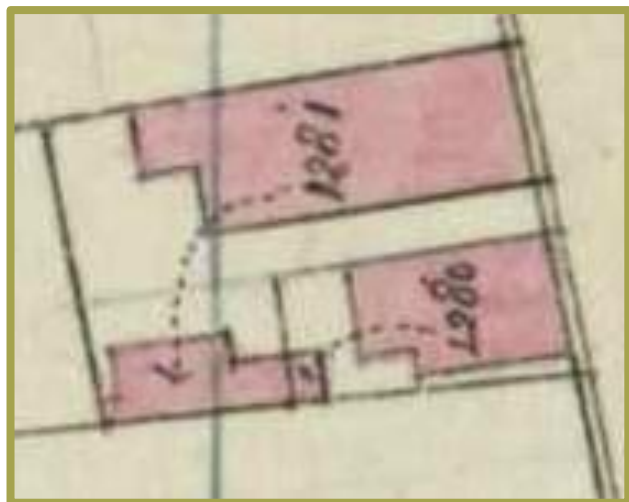
De percelen zijn gekocht door de op 22 juni 1800 in Lommel geboren winkelier Mozes Goudsmit, hij is op 27 mei 1827 getrouwd met de op 13 december 1799 in Dordrecht geboren Belia Sluis. Mozes Goudsmit woont niet in het pand. In 1836 is er een grenswijziging tussen sectie no. 243 en sectie no. 242, beide in eigendom van Mozes Goudsmit.

Door de grenswijziging in het kadaster aangemerkt als:

huis en erf,	sectie C no. 1281, groot 4 roe, 61 el.
tuin,	sectie C no. 2412, groot 6 roe, 30 el.

Kadaster legger artikel 360- 5/6.

Het pand is gekocht door de in Heinenoord geboren Medicus Christiaan Meijer en zijn echtgenote de in Delft geboren Geertruida de Bruin., zij zijn op 30 december 1804 in Delft getrouwd. Zij wonen er met hun dochters, de in Goudswaard geboren Jacoba Eliza en Sara Elizabeth. Inwonend een neef, de in Zuidland geboren Adrianus Meijer van Rozenburg en hun dienstbode, de in Wasbeek geboren Maria Hillebrand.



Christiaan Meijer is op 15 december 1830, Fl. 1200,-- schuldig aan de in Hekelingen wonende Arie Saarloos.

Als onderpand dienen stukken grond in Korendijk en een huis en erf aan de Korte Voorstraat.

Het onderpand is belast met Fl. 4700,-- en Fl. 2800,--.¹

Kadasterkaart 1836.

Christiaan Meijer overlijdt op 10 december 1847 (akte 10, zijn weduwe vertrekt op enig moment naar Goudswaard waar zij op 7 mei 1856 (akte 15) overlijdt. Het pand is wellicht kort na het overlijden van Christiaan Meijer verkocht. Overgebracht naar artikel 626- 2/3.

Kadaster legger artikel 626- 2/3.

Het pand gekocht door de op 24 januari 1831 in Haamstede geboren ontvanger der registratie Leendert Pieter Le Sage ten Broek Leendertsz., hij is op 1 mei 1841 in Oosterland getrouwd met de op 23 februari 1814 in Oosterland geboren Clara Schutter. Leendert Pieter Le Sage ten Broek is in juni 1841 in Oud-Beijerland benoemd tot ontvanger de registratie. Het echtpaar is kort na hun huwelijk in Oud-Beijerland komen wonen. Het is waarschijnlijk dat zij in het pand zijn gaan wonen.

Inmiddels heeft Leendert Pieter Le sage ten Broek veel onroerend goed in Oud-Beijerland gekocht. In juni 1854 is Leendert Pieter Le Sage ten Broek benoemd in dezelfde functie in Gorinchem.

Na het vertrek wordt het pand verhuurd, volgens het bevolkingsregister van 1860-1875 woont in het pand de op 10 april 1792 in Arnhem geboren Med. docter Jan Willem Engelbrecht de Man met zijn echtgenote, de op 10 juli 1791 in Delfzijl geboren Juliana Dorothea Unia baronesse Rengers, met hun kinderen: de op 31 mei 1817(akte 127) te Zutphen geboren Christina Louise, overleden op 5 april 1871 (akte 58) en de op 5 oktober 1818 (akte 83) in Aalten geboren Willem Frederik Rengers de Man.

Jan Willem Engelbrecht de Man was van 1858- 1863 gemeenteraadslid. Op 31 januari 1861 laat hij in een besloten raadsvergadering zich in negatieve zin van zich horen aan het adres van burgemeester Vogelsang , waaruit later een rechtszaak zou komen.²

¹ Aktenummer 110, 15 december 1830, notaris Jan Kloppert Jacobsz. Streekarchief Voorne-Putten en Rozenburg. Inv.no.110- 4767.

² "Beijerlandsche Berichten" juni 2011, door P.J. in 't Veld.

Hij overlijdt op 1 september 1868 (akte 136). In 1871 verhuist zijn weduwe Juliana Dorothea Unia baronesse Rengers met hun zoon Willem Frederik als inwonend naar West- Voorstraat 23.

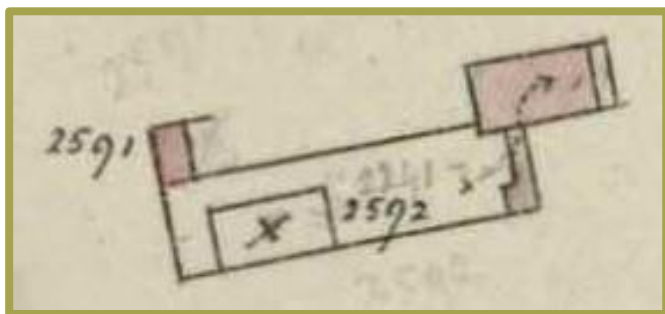
Leendert Pieter La Sage ten Broek verkoopt, na vertrek van de huurders in 1872 het pand en de tuin.

Overgebracht naar artikel 1401- 2/3.

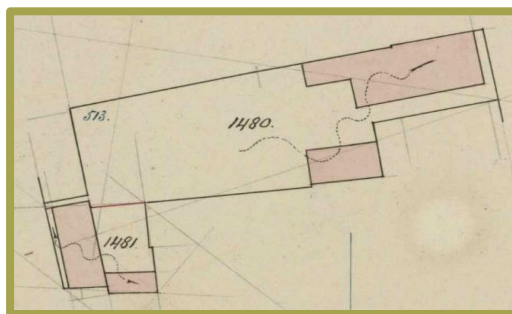
Het pand is gekocht door de op 15 januari 1831 (akte 6) in Strijen geboren koopman/veehandelaar Abraham Ligtenstein, hij is op 12 januari 1863 in Nieuw- Lekkerland met de op 13 maart 1842 in Nieuw-Lekkerland geboren Esther Boers. Het echtpaar woont met hun kinderen in het pand.

In 1874 wordt de tuin sectie C no. 241 gesplitst in:

tuin,	sectie C no. 2593, groot 5 roe, 55 el.
schuur en erf,	sectie C no. 2594, groot 75 el.



Hulpkaart juli 1874.



Hulpkaart juli 1889.

In 1887 is er een hermeting door het Kadaster met een nieuwe Kadasternummers:

schuur en erf,	sectie C 240.
huis en erf,	sectie C no. 1281.
tuin,	sectie C no. 2593



Op enig moment is het huisadres Korte Voorstraat wijk B no. 471, later huisnummer 44.

Op 30 april 1889 vertrekt het gezin Ligtenstein naar Amsterdam.

Nieuwe Vlaardingsche Courant van 4 mei 1889.

Volgens een advertentie in de Nieuwe Vlaardingsche Courant van 19 april 1899 zal er veiling zijn waarin dit pand wordt geveild op 26 april/ 3 mei 1899.



Volgens de advertentie laatst bewoond door Mej. de weduwe A. Mast, waarschijnlijk heeft zij in een klein arbeidershuisje gewoond achter het huis.

Volgens het bewonersregister woonde uitsluitend de familie Ligtenstein in het pand.

Overgebracht naar artikel 2079- 2 en 2025- 2.

De schuur en erf, sectie D no. 1481 in de Kerkstraat wordt gekocht door de op 13 februari 1839 in Lisse geboren winkelier Hubertus Mens.

Kadaster legger artikel 2079- 2.

Het latere pand West- Voorstraat 25 is gekocht door de op 20 september 1852 geboren koopman Anthony Voordendag en als mede-eigenaren worden genoemd:

De op 11 februari 1841 geboren timmerman Pieter Fopsz. Smit en de op 11 december 1855 geboren kaashandelaar Korstiaan Karelsz. Schipper.

Het pand wordt verhuurd.

Op 3 augustus 1889 komt vanuit Nieuw-Beijerland, de op 10 november 1839 (akte 28), in Piershil geboren rentenier Pieter de Heer in het pand wonen. Met zijn echtgenote de op 12 juli 1842 in Piershil geboren Lena Beukelman. Samen met hun twee in Nieuw-Beijerland geboren zonen, Adrianus (1871) en Leendert (1886).

Dit gezin zal maar kort in dit pand wonen, volgens het bevolkingsregister komt op 23 oktober 1889 vanaf Zijpe de op 17 februari 1844 (akte 30) in Steenwijk geboren Rijksontvanger Cornelis Jacob Houwing er wonen. Samen met zijn op 22 januari 1854 (akte 6) in Axel geboren echtgenote Agatha Adriana Suzanna van Dam en hun 7 kinderen. Een zoon Wessel Hendrik is op 1 maart 1890 (akte 35) in Oud-Beijerland geboren. Het gezin vertrekt weer op 28 april 1891 naar Kralingen. Dan wordt het pand in 1891 verkocht.

Overgebracht naar artikel 2220- 2.

Het pand is gekocht door de op 3 oktober 1837 (akte 36) in Westmaas geboren landbouwer Andries Mast Pietersz. Hij is op 28 april 1859 in Hekelingen getrouwd met de op 9 april 1840 (akte 10) in Hekelingen geboren echtgenote Rookje Oosthoek. Het pand wordt eerst nog verhuurd aan, komend vanaf West Voorstraat 11, sinds 29 juni 1891 notaris, mr. Jacobus Willem de Feijfer in het pand. Deze zal er ook maar weer kort wonen. Hij vertrekt voor 23 september 1892 naar de Bijl 8.

Op 23 september 1892 komen Andries Mast Pietersz. Mast en Rookje Oosthoek in het pand wonen. Als Andries Mast Pietersz. overlijdt op 25 mei 1896 (akte 65) is er een boedelscheiding.

Overgebracht naar artikel 2381- 2.

Kadaster legger artikel 2381- 2.

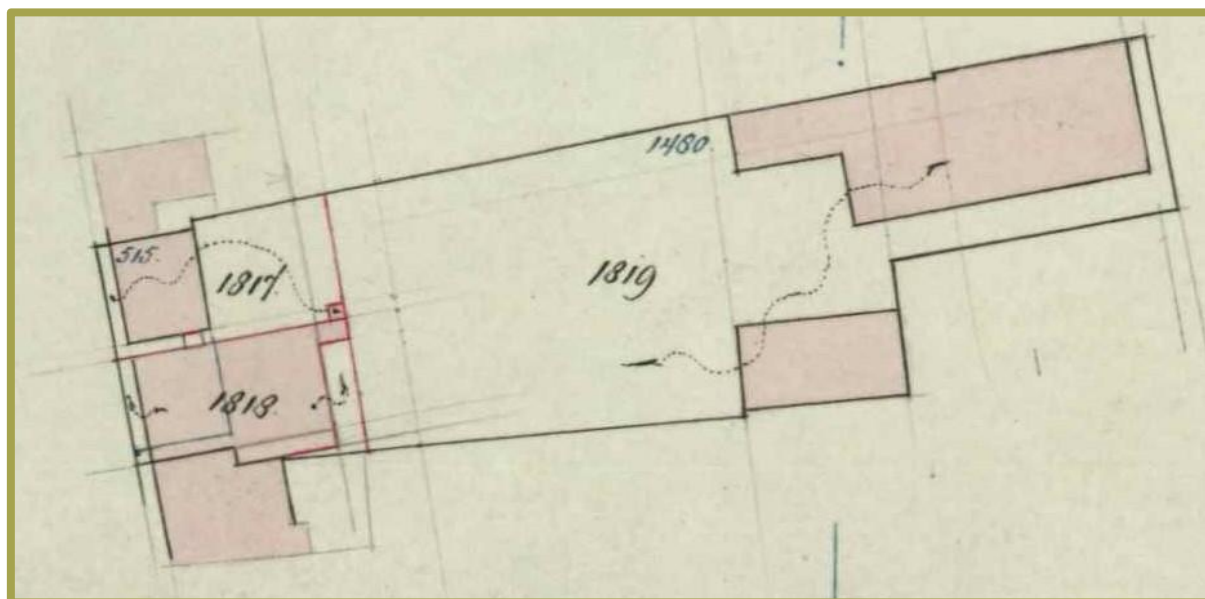
Het pand wordt toebedeeld aan zijn weduwe, die in het pand blijft wonen. Na haar overlijden op 9 maart 1899 (akte 23) wordt het pand verkocht.

Overgebracht naar artikel 2290- 2.

Het pand wordt gekocht door de op 22 juli 1869 geboren de sigarenfabrikant Jilles Jansz. Mast. In 1901 is er een splitsing en vereniging.

Korte Voorstraat, huis, stal, erf en tuin,
Kerkstraat, fabriek en erf,
Kerkstraat, huis en erf,

sectie D no. 1819, groot 9 are, 8 ca.
sectie D no. 1818, groot 1 are, 20 ca.
sectie D no. 1817, groot 1 are, 29 ca.



Hulpkaart juli 1901

In het pand in de Kerkstraat, sectie D no. 1818 begint Jilles Jansz. Mast zijn sigarenfabriek.

Op de bewonerslijst ca. 1900 komen we tegen, de op 9 februari 1852 (akte 23) geboren Albertus Adam van Aarsen, die hier woont met zijn 2e echtgenote de op 30 augustus 1859 (akte 506) in Delft geboren Elizabeth Susanna Catharina Wobbe.

Albertus Adam van Aarsen, heeft zijn *“Hollandsche stoom-fabriek tot bereiding van bedveeren en kapok”* aan het Steenenpad (nu Julianastraat 48) en een winkel aan de Oostdijk (nu no. 9).³

In 1902 vraagt Albertus Adam van Aarsen vergunning aan het bestuur van de polder om het pand Oostdijk 9, de woning af te mogen breken en opnieuw op te bouwen. Waarschijnlijk woont hij daarom tijdelijk in dit pand.

³ “Beijerlandsche Berichten” september 2012, door P.J. in ’t Veld.

Op 20 juni 1902, woont in het pand de op 23 maart 1862 in Bergen op Zoom geboren ongehuwde technisch directeur van de "*Zuid-Hollandse Beetwortelsuikerfabriek*" Henricus Dionisius Johannes Rogier. Later zal hij verhuizen naar de dienstwoning van de suikerfabriek, Molendijk 96.

Op 24 juli 1903 komt vanuit Rotterdam, de op 5 oktober 1859 (akte 106) in Maassluis geboren Arie Arnoldus Collenteur en zijn in Rotterdam geboren echtgenote Maria Kleijkamp, met wie hij op 10 september 1884 (akte 914) is getrouwd en hun in Rotterdam geboren kinderen:

Anna Adriana	geboren 6 juni 1885 (akte 2771).
Pieter	geboren 24 juli 1889 (akte 3885), verdronken aangespoeld in Heinenoord op 25 juli 1904 overlijdensakte (63) Oud-Beijerland.
Teuntje	geboren 23 november 1891 (akte 6426).
Maartje Adriana	geboren 9 mei 1894 (akte 2632).
Arij Arnoldus	geboren 8 oktober 1895 (akte 6045).
Adrianus	geboren 19 februari 1900 (akte 1797).

Inwonend, de zus van Arie Arnoldus, de op 27 oktober 1853 (akte 132) in Alblasterdam geboren Johanna Petronella Collenteur. Arie Arnoldus Collenteur heeft op 23 december 1902 de stoomwasserij en strijkerij "*Spuistroom*" overgenomen van Adrianus Stolk en Bastiaan Willem Hollaar. De waterij is gevestigd in de Kerkstraat t/o. waar nu "*Maranatha*" staat. Op 28 oktober 1904 vertrekt het gezin naar Rotterdam.



Het pand aan de Korte Voorstraat sectie D no. 1819 verkoopt Jilles Jansz. Mast in 1904.

Overgebracht naar artikel 2736- 1.

In het pand komt als eigenaar wonen de op 29 november 1854 (akte 50) in Klaaswaal geboren landbouwer Hendrik Esseboom, hij is op 28 april 1904 (akte 17) getrouwd met de op 30 mei 1852 (akte 83) geboren Jozina Tannetje van der Schoor.

Later zal ook de moeder van Jozina Tannetje van der Schoor, Elizabeth Vriens en haar zus er komen wonen.

Het voormalige koetshuis.

In 1925 laat Hendrik Essenboom een huis bouwen: Koninginneweg 57. Volgens een advertentie verkoopt hij wel al zijn meubelen op 30 september. En wordt het pand verkocht.

Overgebracht naar artikel 4060- 1.

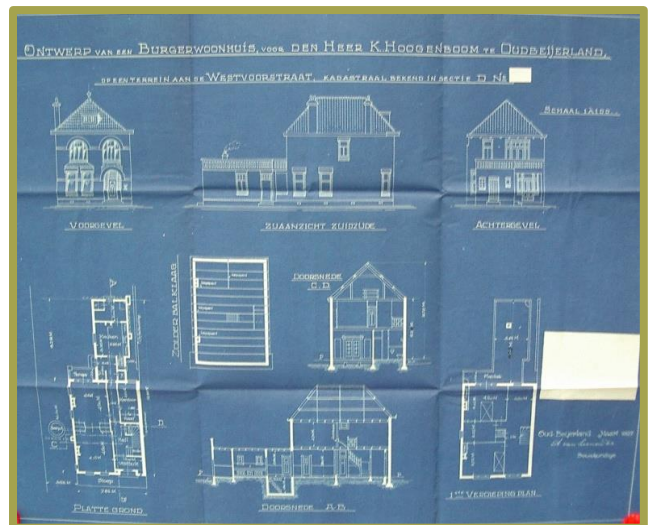
B. DEN BOER, Deurwaarder te Oud-Beijerland, is voornemens op **Woensdag den 30 September 1925**, des voormiddags 10 uur (Zomertijd) **publiek à contant te verkoopen** op het erf van den heer H. ESSEBOOM aan de W. Voorstraat te Oud-Beijerland:

Meubilaire Goederen,

als: Eikenhouten Kabinet, dito Ledi-kant, Veenbed, Kasten, Draaimangel, Kachels, Tafels, Stoelen, Spiegels, Schilderijen en hetgeen meer zal worden aangeboden.

Op den dag der verkoop ing één uur bevorens te bezichtigen. 6309 18

*Nieuwe Vlaardingsche Courant,
29 september 1925*



*Tekening behorend bij de
bouwaanvraag van 31 maart 1927.*

Kadaster legger artikel 4060- 1.

Het pand wordt gekocht door de op 21 maart 1902 geboren landbouwer en zaadhandelaar Klaas Hoogenboom Cornelisz., hij is op 12 oktober 1927 in Heerjansdam getrouwd met de op 2 december 1905 in Heerjansdam geboren Catharina Wilhelmina de Koning. Hij laat het pand afbreken en vraagt op 31 maart 1927 een bouwvergunning aan voor de bouw het huidige pand. ⁴



In 1945 is hier ook op dit adres het “aanmeldingsbureau voor oorlogsvrijwilligers” gevestigd met als administrateur M.J. van Osnabrugge, die zelf woont Molendijk 101. Op het perceel staat een koetshuis, waarschijnlijk behoorde dit bij het oorspronkelijke pand.

Klaas Hogenboom woonde eerder West Voorstraat 21, nu afgebroken ten behoeve van de apotheek.

In de periode juni 1939- mei 1947 is inwonend dienstbode Neeltje Andeweg, en in de periode oktober 1947- december 1949 Maartje Schuchhard.

Het nieuw gebouwde pand door Klaas Hoogenboom.

⁴ Inventarisnummer 323, gemeentelijk archief Oud-Beijerland.

Klaas Hoogenboom vraagt in de loop van de jaren voor dit pand verschillende bouwvergunningen aan bij de gemeente Oud-Beijerland.

— Bij besluit van Burgemeester en Wethouders d.d. 7 November 1932 is aan K. Hoogenboom, koopman wonende alhier vergunning verleend tot het oprichten van een slachtplaats op het perceel kadastraal bekend gemeente Oud-Beijerland, Sectie D. no. 1819, plaatselijk gemerkt West-Voorstraat 25.

- In 1930 voor de oprichting van een maalderij.
- In 1932 voor een slachtplaats.
- In 1952 voor een handpomp voor tractor petroleuminstallatie.
- In 1956 voor een benzinepomp.

Nieuwsblad voor de Hoeksche Waard, 11 november 1932.



Advertentie van Klaas Hoogenboom augustus 1924, toen hij nog woonde West- Voorstraat 21

In de periode november 1950- augustus 1952 komend van West Voorstraat 21, inwonend tot zij naar Dordrecht verhuisd, Maria Hoogenboom.

In de periode van september 1961- mei 1962 is inwonend de op 29 september 1940 (akte 83) geboren zoon van Klaas Hoogenboom, Willem Leo Hoogenboom met zijn op 8 mei 1942 in Lekkerkerk geboren echtgenote Anna Antje Cornelia Klazina Streefkerk.

In januari 1963 komt vanaf West Voorstraat 21 Bastiaantje Hoogenboom, de reden is dat het pand is verkocht aan apotheker Kok, die West- Voorstraat 21 laat afbreken om een nieuwe apotheek te bouwen.

In 1972 is er een boedelscheiding na het overlijden van Klaas Hoogenboom op 29 januari 1971 in Rotterdam (akte A179).

Kadaster legger artikel 4351- 3.

Het pand wordt toebedeeld aan zijn weduwe zij blijft in het pand wonen tot maart 1974 en verhuisd dan naar Sportlaan 2-14 (aanleunwoning bij verzorgingshuis "Sabina"). Het pand wordt in 1974 verkocht.

Overgebracht naar artikel 6778- 8.

Het pand is gekocht door notaris Adri Berger, die volgens een advertentie in het "Nieuwsblad voor de Hoeksche Waard" van 21 juni 1972 hier zijn notariaat vestigt, komend vanuit Steenenstraat 22. In die tijd wordt het pand aan de achterzijde vergroot.

In 1984 wordt het pand ondergebracht in notarispraktijk A. Berger bv.
(bron: Kadaster art. 11995- 1).

Later in 1988 gaat notaris Adri Berger een maatschap aan met de pas beëdigde notaris Elseline Suvee en krijgt het notariskantoor de naam: notariskantoor “Berger & Suvee”.



Adri Berger en Elseliene Suvee. Foto: Cees Dubbeld.

Omstreeks 1998 gaat notaris Adri Berger met pensioen en gaat het notariaat geheel over op notaris Suvee. Zij gaat op haar beurt een maatschap aan met notaris Gert Schilperoort en krijgt het notariskantoor de naam notariskantoor “Suvee & Schilperoort”. Het notariskantoor verhuist naar Beetstraat 3.

Sinds 2004 is het pand aangewezen als gemeentelijk monument met als motivatie:

“half vrijstaand woonhuis van rode bakstenen in kruisverband. Brede geprofileerde bakgoot op platte consoles. Over de gehele voorgevel markante metselwerkornamentiek in drie tandlijsten en halfronde vertande raambogen boven etagekozijnen. Terugliggend entreeportiek met halfronde gevelopening en entreepui. Granito stoep over de gehele gevelbreedte. Eenvoudige schuifvensters met glas-in-lood bovenlichten half rond getoogde entreepui met glas-in-lood bovenlichten”

Monumentennummer 86.

Na het vertrek van het notariskantoor komt in het pand “Howarth’s heritage” met Engels antiek van Giel Geelhoed en Angela Howarth. Zij waren eerder gevestigd met hun winkel in de Kerkstraat.

Op de plaats waar eerder het koetshuis van Hoogenboom stond zijn later enkele gebouwen gebouwd met als huisnummer 25a,b, c, d, e en f.

In 2003 vestigt zich in deze gebouwen op het 1e gedeelte een bloemenwinkel *“bloemen op 25”*. Het 2e gedeelte vestigt zich hier later, Marlene Nobel met keramiek en *“Nordic Moods & Scandinavian Originals”* verder, op in het laatste gedeelte *Lanfermeijer ITC*.



*Het door Klaas Hoogenboom gebouwde pand
Ca 2011*



*Winkels op de plaats van het voormalige
koetshuis.*

Later vestigt zich in het door notaris Berger aangebouwde gedeelte, architect Bert Roos. En op 15 januari 2016 op no. 25F uit Numansdorp afkomstige goudsmid Mariëlle Zuidijk.

Pieter Jan in 't Veld,
2025