

Steenenstraat 23

Gemeentelijk monument sinds 2004



“Van belang vanwege fraaie evenwichtige hoofdvorm op straathoek. Intacte detaillering passende decoratie”.



De oudst gevonden eigenaar is de op 7 juli 1760 in Klaaswaal geboren bouwman Klaas Schelling Rochusz. hij is sinds 27 oktober 1787 eigenaar van de hoeve "Het Paradijs". Klaas Schelling Rochusz. is op 31 mei 1789 getrouwd met de op 1 oktober 1769 in Rhoon geboren Jannigje de Koning. Als Jannigje de Koning op 1 mei 1800 overlijdt, hertrouwd Klaas Schelling Rochusz. op 30 april 1815 in Heinenoord met de op 28 september 1757 in Heinenoord geboren Jannigje Leenheer. Jannigje Leenheer overlijdt op 27 april 1827. (Kadaster legger artikel 213- 51)



Klaas Schelling Rochusz. bezit veel gronden in Oud-Beijerland, we bepalen ons hier uitsluitend op de gronden betreffende dit pand.

Aangemerkt als:

huis, schuur en erf	sectie C no. 541,
groot 6 roe, 70 el.	
boomgaard	sectie C no. 539.
Tuin	sectie C no. 540.

Het perceel op een kadastrale kaart uit 1820. Hier is duidelijk te zien dat op perceel sectie C no. 541 al een huis is gebouwd.

In 1844 is er een Boedelscheiding, na het overlijden van Klaas Schelling Rochusz. op 28 oktober 1843.

Overgebracht naar artikel 602- 4.

Kadaster legger artikel 602- 4.

Deze percelen zijn toebedeeld aan op 23 januari 1789 geboren Bouwman Dirk Fonkert, hij is op 20 oktober 1814 getrouwd met de op 8 oktober 1792 geboren Neeltje Schelling, dochter van Klaas Schelling Rochusz. en Jannetje de Koning.

Aangemerkt als:

huis, schuur en erf,	sectie C no. 541, groot 6 roe, 70 el.
boomgaard,	sectie C no. 539.
tuin,	sectie C no. 540.

In 1859 worden de percelen verkocht.

Overgebracht naar artikel 1608-2/8/9.

De koper is de op 19 april 1791 in Mijnsheerenland geboren vlasser Cornelis van Dijk Cornelisz. Hij is op 9 mei 1824 getrouwd met de op 16 november 1790 geboren Sara Bijland.

(Kadaster legger artikel 1608- 2/8/9.)

Cornelis van Dijk Cornelisz. bezit ook 3 woningen in de Steenenstraat die later worden afgebroken t.b.v. de bouw van Steenenstraat 15.

Aangemerkt als:

Steenenstraat huis, tuin en erf,	sectie D no. 996, groot 12 are, 70 ca.
Dit perceel komt uit gedeeltelijk erf,	sectie C no. 539.
Huis, schuur en erf,	sectie C no. 2427,
	komt uit sectie C no. 541.
Tuin,	sectie C no. 2525,
	komt uit sectie C no. 540.

In 1900 vind verkoop van de percelen plaats.
Overgebracht naar artikel 2537- 1.

Het huis, schuur en erf worden gekocht door de op 11 maart 1844 geboren stalhouder Jan Vermaat, hij is getrouwd met de kleindochter van Cornelis van Dijk Cornelisz., de op 9 oktober 1855 geboren Sara van Dijk, met wie hij op 24 maart 1881 is getrouwd en de op 24 april 1871 geboren schilder Karel Vervelde. Hij is op 18 juli 1895 getrouwd met de op 24 april 1873 geboren Adriana van Gelder.

Het perceel wordt aangemerkt als:

Steenenstraat, huis, schuur en erf,	sectie D no. 996, groot 12 are, 70 ca.
-------------------------------------	--

Deel van het erf behoudt Karel Vervelde en wordt sectie D no. 1781.
Overige deel, huis, schuur en erf behoudt Jan Vermaat en wordt sectie D no. 1780.
Overgebracht naar artikel 2567- 1.

Kadaster legger artikel 2567- 1.

Het deel wat in eigendom is gekomen van de stalhouder Jan Vermaat wordt in het Kadaster aangemerkt als:

Steenenstraat, huis, schuur en erf,	sectie D no. 1780, groot 12 are, 15 ca.
-------------------------------------	---

1903 is er een splitsing:

Steenenstraat, tuin,	sectie D no. 1958, groot 4 are, 10 ca.
huis, schuur en erf,	sectie D no. 1959, groot 8 are, 5 ca.

in 1903 is er een verkoop van sectie D no. 1958.
Overgebracht naar artikel 2714- 1.

Kadaster legger artikel 2714- 1.

De tuin is verkocht aan de op 29 november 1847 in St. Anthoniepolder geboren landbouwer Arie Klaasz. Schelling, hij is op 22 april 1874 getrouwd met de op 30 oktober 1850 in Strijen geboren Johanna Anthonia Overwater.

Op woensdag 22 juli 1903 is er een aanbesteding voor de bouw van een woonhuis. De architect is G. Smit.



Advertentie in de Nieuwe Vlaardingsche Courant, 11 juli 1903



Hulpkaart, juli 1903

Stichtingsjaar 1903.

In het Kadaster aangemerkt als:

Steenenstraat, huis, schuur en tuin, sectie D no. 1958.

Na het overlijden van Arie Klaasz. Schelling op 30 december 1916 vindt in 1917 een boedelscheiding plaats.

Overgebracht naar artikel 3271- 1.

Het pand wordt toebedeeld aan Johanna Anthonia Overwater, weduwe van Arie Klaasz. Schelling.

1936: Boedelscheiding na overlijden van Johanna Anthonia Overwater op 18 juni 1936. Het pand wordt toebedeeld aan de op 1 april 1875 geboren Pietertje Jannigje Schelling, zij is op 5 mei 1898 getrouwd met de op 12 november 1872 geboren Willem Visser. Het echtpaar bewoont zelf het pand. Inwonend tot zijn overlijden op 30 oktober 1957 Christiaan Beusekop.

1962: Verkoop, na overlijden van Pieterje Jannigje Schelling op 12 oktober 1961. Het pand is gekocht door de koopman Pieter Visser sr. Hij woont in het pand. Er is tot nu toe geen familierelatie gevonden met Willem Visser. Pieter Visser vertrekt in mei 1973 naar Canada. In 1973 wordt het pand verkocht. Overgebracht naar artikel 5882- 5.

Het pand is gekocht door de op 24 april 1915 geboren metselaar/aannemer Gabriel Wolters. Hij woont met zijn echtgenote Maatje Bijl op Steenenstraat 25. (Kadaster legger artikel 5882- 5.)

Johannes Visser oefent hier zijn kapperszaak uit, wat hij eerder deed West Voorstraat 1 in het pand van Albert Heijn. Toen Albert Heijn vertrok naar de “Beijerse Hof” moest Johannes Visser ook zijn kapperszaak daar beëindigen.



In 1974 is er splitsing van een deel van de tuin/erf dat wordt getrokken bij perceel Steenenstraat 25 van de eigenaar Gabriel Wolters. Het pand wordt in hetzelfde jaar verkocht.

Kadaster legger artikel 7036- 3.

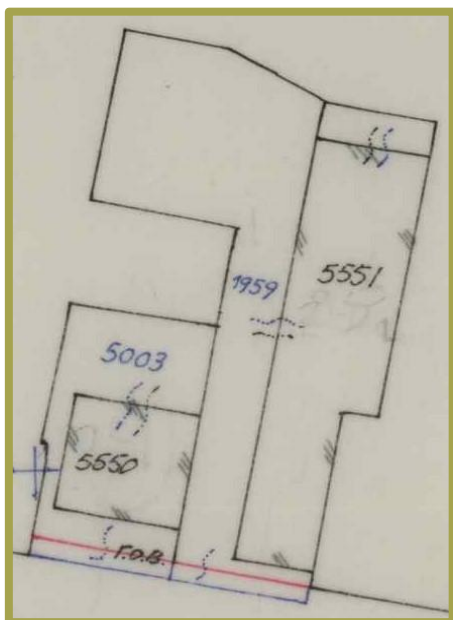
Steenenstraat, huis, schuur en erf, sectie D no. 5003, groot 2 are, 93 ca.



Johannes Visser en Hendrika Visser- van den Burgh

Kadaster legger artikel 8985- 1.

Het pand komt in eigendom van zijn vader de kapper Johannes Visser, die hier al sinds juli 1973 zijn kapperszaak heeft.



Hulpkaart, 1984

In 1986 wordt een gedeeltelijke van 22 ca. verkocht aan gemeente. Het pand wordt dan in het Kadaster aangemerkt als:

Steenenstraat, huis en tuin, sectie D no. 5550, groot 2 are, 71 ca.

Johannes Visser woont hier tot overlijden op 2 februari 1990. Zijn weduwe Hendrika van der Burg blijft in woonhuis wonen, zij overlijdt op 1 oktober 2000.

In 2004 wordt het pand aangewezen als gemeentelijk monument met als motivatie:

“ van belang vanwege fraaie evenwichtige hoofdvorm op straathoek. Intacte detaillering passende decoratie”.

Pieter Jan in 't Veld.
2025.