

Havendam 7

Rijksmonument sinds 1966



“pand met eenvoudige trapgevel, de top voorzien van bakstenen lijsten: de zoldervensters gedekt door platte ontlastingsbogen.

Sierankers. Ingrijpend gerestaureerd ca. 1960 waarbij verdiepingshoogte gewijzigd, top gereconstrueerd, vensters van roeden verdeling in stijl voorzien en deurpilasters met hoofdgestel alsmede stoep aangebracht.”



Dit pand is omstreeks 1700 gebouwd. In de loop der jaren heeft het meerdere bestemmingen gehad. Op oude foto's is duidelijk te zien dat de voorgevel zichtbaar ingrijpende wijzigingen heeft ondergaan.

Volgens de Kadasterkaart van 1820 heeft het pand het Kadastraal sectie A no. 217.



Enkele voorbeelden van de wijzigingen van de voorgevel.

Na de reformatie had het Rooms- Katholieke geloof geen eigen status in Nederland, er woonden in Oud-Beijerland toen nog nauwelijks Katholieken. Op 30 juli 1824 kwam als eerste pastoor J. Kortjanse naar Oud-Beijerland en zegende de zolder van dit pand voor de uitoefening van de Rooms- Katholieke godsdienst. En doopte op zondag 1 augustus twee kinderen. Er werd toen voor het eerst na de reformatie een Heilig Misoffer opgedragen.¹

In 1824 zou een smid in het pand wonen, hiervoor zijn verdere aanwijzingen gevonden. Aangezien de latere eigenaren bewoners, de koopman Ary Schipper, volgens het bevolkingsregister Gereformeerd zijn, moet het in 1824 om andere bewoners gaan die van Rooms- Katholieke huize zijn.

¹ "Kerkenwerk mensenwerk" pag. 29.

Zij wonen hier met hun op 11 augustus 1817 (akte 57) geboren zoon Jilles.
Het huisadres is Havendam wijk C no. 386.

Na het overlijden van Teuna Jansdr. van Beek op 7 januari 1847 is er een boedelscheiding waarbij het pand wordt toebedeeld aan Ary Karelsz. Schipper. Het vruchtverbruik wordt toebedeeld aan hun dochter Magdalena Schipper en haar zoon Andries Bouwman.

Volgens het bevolkingsregister van 1845-1850 woont hier, de dan 73 jarige Ary Karelsz. Schipper. Inwonend is zijn op 22 september 1808² geboren zoon Karel, die eveneens weduwnaar is van zijn op 9 juli 1797 in Mijnsheerenland geboren echtgenote Lena Mouthaan. Met wie hij op 27 januari 1828 (akte 1) was getrouwd. Lena Mouthaan is overleden 28 augustus 1830 (akte 58). Sinds 1830 ook inwonend Aagje Schipper. Ary Karelsz. Schipper overlijdt op 16 mei 1856 (akte 57). Het pand wordt toebedeeld aan zoon Jilles Schipper.

Volgens het bevolkingsregister 1860- 1875 woont de eigenaar de op 11 augustus 1817 (akte 57) geboren Jilles Schipper en zijn op 3 oktober 1813 (akte 27) geboren echtgenote Adriana Boogaard, met wie hij op 10 december 1840 (akte 35) is getrouwd.

Hun kinderen:

Leendert	geboren 25 juli 1842 (akte 97)
Elizabeth	geboren 7 september 1844 (akte 114)
Arie	geboren 11 december 1846 (akte 140) overleden 23 maart 1871 (akte 53).
Jan	geboren 30 oktober 1849 (akte 126)
Teuna	geboren 27 mei 1853 (akte 72) en
Neeltje	geboren 20 april 1856 (akte 63).

Inwonend is sinds 24 oktober 1869 een nichtje, de op 9 april 1838 (akte 15) in Nieuw-Beijerland geboren Wijburgje van Bochove. Zij is inwonende omdat haar ouders Christiaan van Bochove en Boudewina Boogaard zijn overleden. Wijburgje overlijdt op 23 januari 1872 (akte 3) in Hoge en Lage Zwaluw (akte 23 Oud-Beijerland).

Als Jilles Schipper op 21 november 1884 (akte 152) overlijdt komt het pand in eigendom van zijn weduwe Adriana Boogaard. Adriana Boogaard blijft hier wonen met haar kinderen Jan (1849) en Neeltje (1856). Neeltje is op 25 februari 1890, ambtshalve uitgeschreven bij de 7e volkstelling.

Inwonend is de op 21 november 1871 (akte 212) geboren kleindochter Jenneke Hoogwerf. Zij is de dochter van Elizabeth Schipper en Jan Hoogwerf, met wie zij op 14 oktober 1869 (akte 20) is getrouwd. Jenneke overlijdt op 6 januari 1918 (akte 3).

Inmiddels is het huisnummer vernummerd. Eerst naar no. 860, later naar no. 479.

Als op 6 september 1900 (akte 92) Adriana Boogaard overlijdt komt het pand in eigendom van kaashandelaar Jan Schipper (1849) en Neeltje Schipper (1856), Neeltje wordt op 20 maart 1903 (akte 41) weduwe van de op 27 juli 1847 (akte 42) in Herwen (Gld) geboren schipper Arie Cornelis van Baalen. Met wie zij op 3 november 1886 (akte 38) is getrouwd.

Na een hermeting door het Kadaster wordt het Kadasternummer sectie D no. 73.

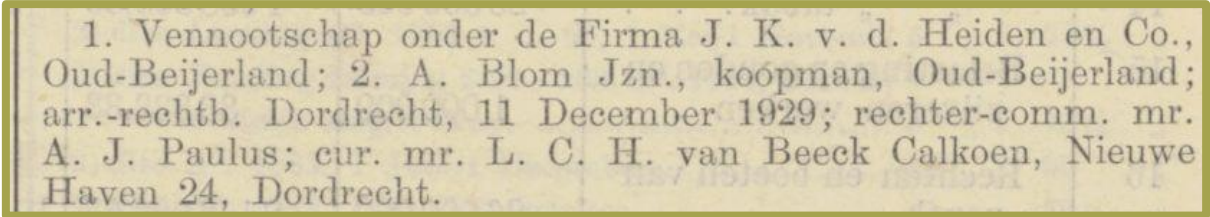
Jan Schipper drijft vanuit dit pand zijn kaashandel, hiervoor is de oorspronkelijke deur vervangen door een pakhuisdeur. (zoals op de foto aan het begin van het artikel). Het huisadres is dan Havendam 484.

Na 1910 is inwonend bij Jan Schipper, zijn zuster en mede-eigenaar Neeltje (1856) en haar kinderen de op 12 augustus 1887 (akte 140) aan boord geboren Willem Marie Cornelis van Baalen (de akte is in Oud-Beijerland opgemaakt). Hun domicilie is Herwen en Aert. Waarschijnlijk lag toen hun schip in de haven van Oud-Beijerland), en de op 14 februari 1890 (akte 12) geboren dochter Adriana van Baalen. Het huisadres is Havendam 527.

Op 3 april 1920 richten Jan Karel van der Heijden, Gerrit Landheer en Arie Blom het bedrijf *"J.K. van der Heiden & co, kaas, visch en vetwaren"* op.

De op 13 april 1877 (akte 15) in Langerak geboren kaashandelaar Jan Karel van der Heijden verbind zijn naam aan de vennootschap. Hij is op 26 mei 1909 uit Mijnsheerenland gekomen met zijn op 22 februari 1875 (akte 9) in Mijnsheerenland geboren echtgenote Anna Elizabeth van der Star, met wie hij op 26 juli 1906 (akte 7) is getrouwd. Zij wonen dan Steenenstraat wijk A no. 229.

Volgens een bericht in de Staats courant van 16 december 1929 is de Fa. J.K. van der Heijden op 11 december 1929 failliet verklaard. Volgens een bericht in de NRC van 12 december 1929 is de enige eigenaar Arie Blom.



1. Vennootschap onder de Firma J. K. v. d. Heiden en Co., Oud-Beijerland; 2. A. Blom Jzn., koopman, Oud-Beijerland; arr.-rechtb. Dordrecht, 11 December 1929; rechter-comm. mr. A. J. Paulus; cur. mr. L. C. H. van Beeck Calkoen, Nieuwe Haven 24, Dordrecht.

Bericht in NRC van 12 december 1929

We kennen enkele foto's uit die tijd met op de gevel de tekst:

"Rolf v/d Baumen `s vetmelterij"

Rolf von den Baumen is op 31 maart 1917 opgericht en in 1920 verkocht aan Unilever. Unilever kocht in die tijd veel vetmelterijen op om de margarineproductie groots aan te pakken. Waarschijnlijk hebben zij de failliete boedel opgekocht.

Na het overlijden van op 74 jarige leeftijd van Jan Schipper op 8 juni 1924 (akte 38) wordt het pand in 1926 verkocht aan de op 7 juli 1878 (akte 123) geboren koopman en schipper Leendert Quaak, die zelf woont Havendam 14 (huidige huisnummer). Leendert Quaak verhuurt waarschijnlijk het pakhuis.

HUIS, SCHUUR en ERF.

Notaris TEN DOESSCHATE te Oud-Beijerland is voornemens om op **Woensdag 1 September 1926** bij veiling en op **Woensdag 8 September** bij afslag, telkens voormiddags **half twaalf uur (zom.)**, in het Hotel „De Oude Hoorn” te Oud-Beijerland, **publiek te verkoopen:**

Een Huis, Schuur en Erf, staande en liggende aan den Havendam te Oud-Beijerland, kad. sectie A nummers 73 en 2280, samen groot **2.56 Aren**, in huur geweest bij de Firma J. K. van der Heijden. Grondl. f 14.91. Erfpacht f 1.20.

Aanvaarding in gebruik bij de betaling der kooppenningen op 15 October 1926.

Lasten vanaf 15 Oct. a.s. voor rekening van den koper. 5338 27

Inlichtingen geeft genoemde Notaris.

Volgens een advertentie in de Nieuwe Vlaardingsche Courant van 27 augustus 1926 is er op 1/8 september 1926 een veiling in hotel de "Oude Hoorn" waar het pand wordt geveild.

In de advertentie staat "in huur geweest bij fa. J.K. van der Heijden". Waarschijnlijk komt er dan een eind aan de kaashandel en vetsmelterij in het pand en kopen de gebr. Quaak het pand om het als graanpakhuis te gaan gebruiken.

Als Leendert Quaak op 17 maart 1943 (akte 15) overlijdt wordt het pand verkocht aan de op 29 augustus 1891 (akte 147) geboren controleur bij de exportcentrale Marinus Christinus Tuk, die zelf woont Havendam 8. Later is Marinus Christinus Tuk commissionair in aardappelen, groeten en fruit.

Als Marinus Christinus Tuk op 7 december 1945 (akte 111) overlijdt komt het pand in eigendom van zijn weduwe de op 26 oktober 1893 (akte 96) in Numansdorp geboren Maria Anna Blok. Met wie hij op 13 maart 1918 (akte 624) in Rotterdam is getrouwd.

In 1948 komt, door een ruiling van 3 panden in de Baan, het pand in eigendom van de op 5 juni 1910 (akte 70) in Zierikzee geboren Leendert Cornelis van As, handelend onder de naam: fa. L.J. Hulshoff. De boekhandel die hij in 1933 heeft overgenomen en is gevestigd aan de Molendijk 4. In 1935 startte hij naast de boekhandel een handelsdrukkerij.

Leendert Cornelis van As heeft zich zowel politiek als maatschappelijk verdienstelijk gemaakt voor de Oud-Beijerlandse samenleving.

Hij was van 1958-1970 lid van de gemeenteraad voor de Christelijk Historische Unie ³, van 1968- 1970 wethouder ⁴ en van 1962-1974 lid van Provinciale Staten.

- Mede initiatiefnemer en 1e voorzitter van verzorgingshuis “Sabina”. ⁵
- Van 1942- 1977 voorzitter “Vereniging voor Gereformeerd onderwijs”. ⁶
- Voorzitter van het college van kerkvoogden Ned. Herv. Kerk.
- Ondervoorzitter van de Kamer van Koophandel Dordrecht.
- Op 1 juni 1943 benoemd tot brandmeester vrijwillige brandweer Oud-Beijerland. ⁷

In 1975 benoemd tot Ridder van Oranje Nassau, hij ontving in 1985 de erepenning van de gemeente Oud-Beijerland. ⁸

Aan de achterzijde van het pand wordt een deel afgebroken en een deel weer aangebouwd ten behoeve van de drukkerij die Leendert Cornelis van As hier heeft gevestigd. De voorgevel wordt voorzien van een schuifdeur. Nieuw Kadasternummer sectie D no. 2280 later no. 3552.

De bovenwoning wordt steeds kortdurend verhuurd aan Dirk Meeldijk; Sjerp Bleeker; Johannes Wijmans; Arie van Renswouw; Janny v.d. Berg- Beekhuis en Karel v.d. Berg.

In 1960 worden in de voorgevel de ramen vervangen en de voorgevel in de oorspronkelijke oude stijl hersteld. Als de drukkerij van Leendert Cornelis van As, zich als eerste bedrijf in 1966 verplaatst naar het nieuw ontwikkelde bedrijventerrein “De Bosschen”. Kopen de beherend vennoten van bouw bureau Doolaard, Dirk Doolaard en Jacob Jan Arie Doolaard het pand. Zij vestigen in het pand, zowel hun assurantiekantoor als het architectenbureau.

In 1969 wordt de benedenverdieping verhuurd aan de pas opgerichte “Stichting Algemene Bibliotheek Oud-Beijerland”. De bibliotheek wordt op 30 mei 1970 door burgemeester Jan Aantjes geopend. In de loop van 1974 ontstaat de situatie dat het Ministerie van Cultuur, Recreatie en Maatschappelijk Werk van oordeel is dat de financiering voor de huisvesting van de bibliotheek maar een tijdelijk karakter heeft, verhuurder Doolaard zegt per 1 januari 1975 de huur op. De bibliotheek vertrok op 6 september 1975 naar een houten noodgebouw in de Van Speijkstraat.

³ “Uit vervlogen dagen” gestencilde versie, pag. 192 en 195, K. Siderius.

⁴ Idem

⁵ 1962- 2002 zorgcentrum “Sabina”.

⁶ “100 jaar christelijk onderwijs”.

⁷ archief Historische Vereniging Oud-Beijerland, hoofdgroep veiligheid, ledenkaarten.

⁸ “Burgemeesters van Oud-Beijerland 1852-2005” pag. 193, P.J. in ‘t Veld.



Interieur van de bibliotheek in Havendam 7

De vrijgekomen benedenverdieping word in gebruik genomen door Doolaard, die hier de tak van het assurantie kantoor vestigde. Het achterste gedeelte werd verhuurd aan schildersbedrijf Plomp die op Havendam 5 was gevestigd.

Volgens gevonden advertenties zijn er ook wellicht op de bovenverdieping andere bedrijven gevestigd. o.a. enkele handelsmaatschappijen:

HANDELSONDERNEMING J. C. LOGMANS

IMPORT AUTOBENODIGDHEDEN EXPORT

vraagt op korte termijn

REPRESENTATIEVE JONGEDAME

leeftijd 18 - 20 jaar.

Opleiding : MULO-A voor de administratie en eventueel ontvangen van cliënten enz.

Sollicitaties schriftelijk met pasfoto Havendam 7, Oud-Beijerland

Aangeboden PARTIJ GOEDEREN

wegens wanbetaling van cliënt.

Goederen zijn absoluut nieuw en verkeren in onberispelijke staat.
Luxe kamerthermometers, geschikt voor winkerverkoop zowel als relatiegeschenk.

Kunt u zelf eventueel laten bedrukken. Bekend merk.
Schokbrekers van Opel Kadett en Opel Rekord, nog plm. 70 paar.
f 10 per paar, excl. BTW.

Partij kan geheel of gedeeltelijk worden gekocht. Aflevering direct tegen contante betaling.

Handelsonderneming JALO

Havendam 7, Oud-Beijerland.

Van 18 tot 23.00 uur kunt u ook terecht.

Advertentie in Vrije Volk van 13 mei 1969



Havendam 7 – ca. 2011

In 1980 koopt architect Hendricus Adrianus (Hans) van Schaick, die zelf woont Havendam 8, en eerder het architectenbureau van Fa. Doolaard heeft overgenomen. Een jaar later concentreert Hans van Schaick zijn architectenbureau in een aanbouw achter zijn woning Havendam 8. Het pand is sinds die tijd als kantoor in gebruik.

Pieter Jan in 't Veld,
2025.